

**REPÚBLICA DE PANAMÁ  
SUPERINTENDENCIA DE MERCADO DE VALORES**

**FORMULARIO IN-T  
INFORME DE ACTUALIZACIÓN  
TRIMESTRAL**

**Trimestre terminado al 30 de septiembre de 2019**

**RAZÓN SOCIAL DE LA COMPAÑÍA:** ELEKTRA NORESTE, S.A.

**VALORES QUE HA REGISTRADO:**

Bonos a tasa de interés anual de 7.60% con vencimiento el 12 de julio de 2021. Resolución No. CNV 156-06 del 29 de septiembre de 2006 por la suma de B/. 100,000,000.

Bonos Corporativos a tasa de interés anual de 4.73% con vencimiento el 13 de diciembre de 2027. Resolución No. SMV 432-12 del 20 de diciembre de 2012 por la suma de B/. 80,000,000.

**DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA:** SANTA MARÍA BUSINESS DISTRICT  
PH ENSA  
JUAN DÍAZ, PANAMÁ  
PLAZA PANAMA 0833-00202  
PANAMA, REP. DE PANAMA

**NÚMERO DE TELÉFONO Y FAX:** (507) 340-4603, FAX (507) 340-4785



## I PARTE

### A. INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

#### 1. Historia de la Compañía

Elektra Noreste, S.A. (comercialmente ENSA) es una sociedad anónima formada como resultado de la privatización del Instituto de Recursos Hidráulicos y Electrificación (IRHE). La Compañía fue constituida mediante Escritura Pública No.143 de 19 de enero de 1998 e inició operaciones en enero de 1998. El capital social autorizado de la Compañía consiste en cincuenta millones de acciones comunes sin valor nominal. A la fecha, Panama Distribution Group, S.A. posee el 51% de las acciones comunes autorizadas, emitidas y en circulación de la Compañía, mientras que el Estado y los ex-empleados del IRHE poseen un 48.25% y un 0.43%, respectivamente. El resto de las acciones se mantienen como acciones en tesorería.

El 29 de noviembre de 2017 mediante Escritura Pública No. 19,217 se protocoliza el Certificado de Constitución de la sociedad anónima ENSA Servicios, S.A. empresa subsidiaria de Elektra Noreste, S.A. e inició operaciones en diciembre de 2017. El capital social autorizado de la Compañía consiste en quinientas acciones comunes sin valor nominal. A la fecha, Elektra Noreste, S.A. posee el 100% de las acciones comunes autorizadas, emitidas y en circulación.

#### 2. Descripción del negocio

La actividad de la Compañía incluye la compra de energía en bloque y su transporte por las redes de distribución a los clientes. En adición, la Compañía realiza la transformación de tensión vinculada, la entrega de energía a los consumidores, la medición, lectura, facturación y cobro de la energía. De igual manera, la Compañía tiene la responsabilidad de instalar, operar y mantener el alumbrado público en la zona de concesión (tal como se define en el siguiente párrafo), de acuerdo con los niveles y criterios de iluminación establecidos por la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP). En adición, la Compañía está autorizada para realizar actividades de generación de energía hasta un límite del 15% de la demanda máxima de energía en la zona de concesión, opción que a la fecha no ha sido ejercida por la Compañía.

De acuerdo con el contrato de concesión, la Compañía tiene la exclusividad para la distribución y comercialización de energía eléctrica a clientes ubicados en las áreas geográficas de Panamá Este, Colón, la Bahía de Panamá, la Comarca Guna Yala y Darién. La exclusividad en la fase de distribución también incluye a los “grandes consumidores”, los cuales son definidos por la Ley 6, de fecha 3 de febrero de 1997, como aquellos clientes con una demanda máxima superior a 100 KW por sitio, a quienes les está permitido comprar directamente la energía a otros agentes del mercado eléctrico.

Se delimita la zona de concesión inicial hasta el área geográfica correspondiente a 1,000 metros alrededor de las líneas eléctricas existentes de cualquier tensión, lo que anteriormente comprendía hasta los 500 metros. A partir del tercer año, se expande gradualmente cada dos años, 1,000 metros a partir de las líneas eléctricas existentes de cualquier tensión, hasta alcanzar los 5,000 metros. Con esta nueva condición la Compañía está obligada a incorporar en un



25.11.2019



término de 10 años todas las comunidades que se encuentren a menos de 5,000 metros de la red de distribución existente a la entrada en vigencia del presente contrato de concesión.

ENSA Servicios, subsidiaria de la Compañía, tiene como actividad prestar servicios técnicos, comerciales y cualquier otro complementario a la prestación del servicio eléctrico.

Este informe es presentado en Dólar de los Estados Unidos de América, el cual se mantiene a la par del Balboa (B/.) unidad monetaria de la República de Panamá.

## B. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

### 1. Liquidez

ENSA está bien posicionada para satisfacer las necesidades de liquidez de la Compañía. Nuestra principal fuente de liquidez proviene de fondos generados de nuestras operaciones y en un menor grado, por facilidades de líneas de crédito con bancos locales de primera línea.

La siguiente tabla resume el flujo de efectivo de ENSA durante los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018:

Por actividad: (en miles de USD)	Nueve meses terminados 30 de septiembre	
	2019	2018
<b>Efectivo neto (utilizado en) provisto por:</b>		
Actividades de Operación	28,374	64,553
Actividades de Inversión	(31,190)	(46,118)
Actividades de Financiamiento	5,979	(17,252)
<b>Aumento (Disminución) en el efectivo</b>	<b>3,184</b>	<b>1,183</b>
Efectivo al inicio del período	6,211	4,558
<b>Efectivo al final del período</b>	<b>9,395</b>	<b>5,741</b>

#### Actividades de operación

El efectivo neto provisto por las actividades de operación para los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2019 fue de USD 28,4 millones (USD 64.6 millones de efectivo provisto para el mismo período del año anterior). Esta disminución neta de USD 36.2 millones se debió principalmente por: i) disminución en las cuentas por pagar a proveedores de 30.7 millones, por ii) incremento en inventario por USD 6.0 millones, iii) aumento en las cuentas por cobrar de 28.3 millones por incremento en la tarifa y los subsidios que adeuda el gobierno; lo cual fue compensado por la recuperación de cuentas regulatorias por USD 28.4 millones.

#### Actividades de inversión

Las erogaciones de capital obedecen, principalmente, a la ejecución del programa de inversiones contemplado dentro de la determinación del ingreso máximo permitido para el período tarifario vigente. Entre los principales rubros del programa de inversión se incluyen: i) el crecimiento de la red por nuevos clientes que se gestionan a través de acuerdos de construcción, ii) proyectos de recuperación de pérdidas como la instalación de cable telescópico e instalación de protección a medidores, iii) inversiones en líneas de alta tensión y construcción de nuevas subestaciones. El programa de inversiones de la empresa se financia en gran parte con su capital de trabajo y de ser requerido por medio del uso de facilidades de crédito.

## Actividades de financiamiento

El efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento fue de USD 6.0 millones para los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2019. Durante el período se utilizaron fondos por líneas de crédito por USD 146.0 millones contrarrestado por pago por servicio de deuda USD 140.0 millones.

### 2. Recursos de capital

Nuestra principal fuente de liquidez proviene de fondos generados de nuestras operaciones y en un menor grado, de facilidades de líneas de crédito con bancos locales de primera línea. La Compañía, sobre una base anual, financia la mayor parte de sus gastos de capital con fondos generados de sus operaciones y en caso de requerirse, por medio de financiamientos obtenidos a través de sus facilidades de crédito. Estas inversiones de capital son presupuestadas basadas en los flujos de efectivo proyectados para el año. Al 30 de septiembre de 2019 la Compañía mantiene contratos para facilidades de líneas de crédito a corto plazo por un total de USD 285 millones y mantiene saldos adeudados por un monto de USD 18 millones.

Al 30 de septiembre de 2019, se cerró con un efectivo y equivalentes de efectivo por USD 9.4 millones y una relación deuda-capital de 60 por ciento, la cual se mantiene muy cerca a los porcentajes obtenidos al 31 de diciembre de 2018.

Estructura de Capital (en miles de USD)	Sept 30, 2019	%	Dic 31, 2018	%
Patrimonio	199,019	40	170,489	37
Deuda	299,091	60	293,724	63
<b>Total Capitalización</b>	<b>498,110</b>	<b>100</b>	<b>464,213</b>	<b>100</b>

El patrimonio se incrementó en USD 30.9 millones por el incremento de la Utilidad Neta generada durante el periodo por USD 30.9.

A septiembre de 2019, la Compañía mantiene USD 280 millones de deuda a largo plazo a valor nominal producto de la emisión de bonos y préstamos y USD 18 millones de deuda a corto plazo por las facilidades de crédito. La relación Deuda Total/EBITDA resultó en 3.02 (\*), manteniéndose por debajo del límite de 3.50x unificado para los acuerdos de emisión de bonos de la empresa.

(cifras en miles)

$$\frac{\text{Deuda Total}}{\text{EBITDA}} = \text{Indice Financiero} \quad \frac{298,000}{103,091} = 2.89x$$

(\*) Para la determinación del EBITDA se utilizan los últimos cuatro trimestres.

### 3. Resultado de las operaciones

El análisis de los resultados operativos para los tres meses terminados al 30 de septiembre de 2019 se presenta a continuación:



## Estado de Resultados

Septiembre	Ejecutado	Presupuesto	% Ejec.	% Var.	2018
Ingresos	562,676	569,403	99%	11%	504,827
Costos por prestación de servicios	415,110	431,636	96%	1%	409,997
Costo diferido regulatorio	26,329	24,082	109%	-286%	-14,166
Total costo de servicios prestados	441,439	455,718	97%	12%	395,832
<b>Margen Bruto</b>	<b>121,237</b>	<b>113,685</b>	<b>107%</b>	<b>11%</b>	<b>108,995</b>
Gastos operativos y administración	40,326	43,687	92%	4%	38,942
Depreciación y amortización	22,616	24,478	92%	-3%	23,281
<b>Utilidad operacional</b>	<b>58,295</b>	<b>45,520</b>	<b>128%</b>	<b>25%</b>	<b>46,772</b>
Financieros	14,366	13,603	106%	21%	11,839
<b>Resultados antes de impuestos</b>	<b>43,929</b>	<b>31,917</b>	<b>138%</b>	<b>26%</b>	<b>34,933</b>
Provisión de impuestos	13,045	9,566	136%	25%	10,423
<b>Resultado del período</b>	<b>30,884</b>	<b>22,351</b>	<b>138%</b>	<b>26%</b>	<b>24,510</b>
EBITDA	80,911	69,998	116%	15%	70,053

Detalle	Ejecutado	Ppto	% Ejec	% Var
Total de Ingresos por energía	562,676	569,403	99%	11%
Ventas en GWh	2,837	2,792	102%	4%
Precio promedio \$/MWh	198	204	97%	7%
<b>Costo de Energía y Transmisión</b>	<b>441,439</b>	<b>455,718</b>	<b>97%</b>	<b>12%</b>
Compra de Energía GWh	2,818	2,839	99%	-1%
Precio promedio \$/MWh	157	161	98%	13%

### Ingresos

Los ingresos totales alcanzaron USD 562,676 equivalentes a un 99% de ejecución. El volumen de energía vendida a clientes regulados fue superior en 45.0 GWh al presupuestado cerrando en 2,837 GWh. No obstante, este efecto en el ingreso total fue disminuido por un menor precio promedio.

Al 30 de septiembre de 2019, los ingresos totales crecieron un equivalente a USD 57,849 al compararlo con el mismo período del año pasado. Este incremento obedece, principalmente, a un aumento del 7% en el precio promedio del cargo de generación y transmisión transferido a los clientes (“pass through”). Por su parte, el volumen de energía vendida a los clientes regulados registró un crecimiento con respecto al año anterior de 101 GWh o +3.7%.

Septiembre 2019	Actual	Ppto	+ / (-)
Ventas (Gwh)_Regulados	2,837	2,792	45
Compras (Gwh)	2,818	2,839	-21
Precio Promedio (\$/Mwh)	195	201	-6
Monomico Compra (\$/Mwh)	157	161	-4

### Costos de energía y transmisión

Los costos de compra de energía y transmisión alcanzaron una ejecución presupuestal de 97%. Esta disminución de USD 14,279 está asociado al menor costo de generación e intereses sobre subsidios.

29  
29.11.2019  
Fecha

*[Handwritten signature]*

Con respecto a los resultados del año anterior, los costos totales de compra y transmisión crecieron un 12% o USD 45,607 proveniente de un crecimiento en el promedio de compra de USD 18 por GWh o +13.0% en comparación al año anterior.

### Gastos de Operaciones

Septiembre	2019	2018	Ppto	Variación	% Ejec.	% Var. Vs 2018
Salarios y prestaciones	11,169	11,177	11,821	-652	94%	0%
Reparación y mantenimiento	3,786	2,881	3,661	125	103%	31%
Servicios profesionales-contratos	14,687	14,829	15,943	-1,256	92%	-1%
Arrendamientos	256	690	1,260	-1,004	20%	-63%
Seguros	702	698	713	-11	99%	1%
Tasas e impuestos	2,211	2,259	2,693	-482	82%	-2%
Servicios públicos	1,546	1,568	1,559	-13	99%	-1%
Provisión de cuentas malas	3,417	1,782	1,998	1,419	171%	92%
Penalizaciones	78	69	75	3	104%	13%
Gastos Generales	2,474	2,989	3,964	-1,490	62%	-17%
Depreciación y amortización	22,616	23,281	24,478	-1,862	92%	-3%
<b>Total gastos de operaciones</b>	<b>62,942</b>	<b>62,223</b>	<b>68,165</b>	<b>-5,223</b>	<b>92%</b>	<b>1%</b>

Los gastos operativos al mes de septiembre de 2019 suman un total de USD 62,942 con una ejecución del 92% y un crecimiento del 1% respecto al año anterior, incluyendo la depreciación. Entre las variaciones más relevantes están: El rubro de Salarios y prestaciones cerró con un 94% de ejecución impactado principalmente, por vacantes no cubiertas. El gasto de Reparación y mantenimiento presentó una ejecución de 103% o USD 125 por encima de lo presupuestado, principalmente por mayores gastos en el mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo y en materiales de consumo. El rubro de Servicios profesionales y contratos resultó con una ejecución del 92% o USD 1,256 por debajo de lo presupuestado, la sub-ejecución está asociada a menor volumen de acciones operativas a través de cuadrillas tercerizadas. El rubro de Tasas e impuestos presenta una sub-ejecución del 82% o USD 482 por debajo del presupuesto, principalmente por un menor gasto de ITBMS debido a una sub-ejecución en las actividades operativas de los servicios contratados. El rubro de Gastos Generales registró una ejecución de 62% alineado con la política de maximización de eficiencias implementada el año pasado. El gasto por Provisión de cuentas malas está ejecutado al 171% con USD 1,419 en exceso, producto de la utilización de la nueva metodología, más exigente, bajo NIIF 9 y al deterioro de las otras cuentas por cobrar además de los segmentos de energía “desconectados” y “finalizados”.

Respecto al año anterior, los gastos resultaron con un crecimiento de 1%. Las principales variaciones porcentuales se dieron en los siguientes rubros; El gasto de servicios profesionales presentó un decrecimiento de -1% con respecto al año anterior, producto de menos volumen de acciones realizadas. Finalmente, los gastos generales presentan un decrecimiento de -17% en línea con la maximización de la eficiencia para el año en curso.

Al mes de septiembre de 2019 el gasto de depreciación resultó en una ejecución de 92% y un decrecimiento de 3% con relación al año anterior derivado, principalmente, por ajuste único al entrar el recálculo histórico con la nueva plataforma SAP.

### Gastos Financieros

Cuenta	Ejecutado	Presupuesto	% Ejec	% Var
Intereses pagados	14,366	13,603	106%	21%



*[Handwritten signature]*  
2019

La ejecución del gasto de interés resultó en un 106% como resultado de una mayor utilización de líneas de reverse factoring en relación con el presupuesto dada la contingencia de no recaudo de los subsidios estatales.

Con respecto al año anterior, el gasto de intereses presentó un incremento del 21% derivado, principalmente, por un incremento en las tasas de interés y mayores saldos de deuda, especialmente en reverse factoring.

### Resultado neto del ejercicio

Indicadores	Ejecutado	Ppto	% Ejec.
EBITDA	80,911	69,998	116%
Margen de EBITDA	14%	12%	
Margen Bruto	121,237	113,685	107%
Total Gastos	62,942	68,165	92%

ENSA, al 30 de septiembre de 2019, obtuvo un resultado integral del periodo de USD 30,884 presentando una ejecución del 138% frente al presupuesto y un crecimiento del 26% al compararlo con el mismo periodo del año anterior. El aumento en el margen bruto de USD 7,552 se debe, principalmente, a: i) un mayor volumen de facturación por 115.4 GWh representando un 3.9% incluyendo la energía regulada y peajes en comparación al valor presupuestado; ii) un precio promedio del valor agregado de distribución (VAD) superior en USD 0.88 por MWh en comparación al valor presupuestado; y iii) USD 3,070 por mayores intereses debido a los subsidios por cobrar no previstos en el presupuesto. Lo anterior fue contrarrestado en parte por i) un exceso de 29.2 GWh vs. Presupuesto en el volumen de energía perdida que representó una disminución de USD 3,813 en el margen bruto. El indicador EBITDA alcanzó una ejecución de 116% con respecto a lo presupuestado, impulsado principalmente por el incremento en el margen bruto y la sub-ejecución de gastos operativos y administrativos.

#### 4. Análisis de perspectivas

La energía trasegada en Gwh de la empresa refleja un crecimiento del +3.7% acumulados al mes de septiembre de 2019, dentro de los cuales podemos observar que se mantiene una progresiva migración de grandes clientes a Grandes Clientes Habilitados con lo cual adquieren directamente su energía. En esta categoría el crecimiento de volumen es de +63.1% lo cual mitiga la reducción en Clientes regulados del -2.0% dando como resultado el crecimiento mencionado de +3.7%.

#### 5. Hechos de importancia

En el mes de Noviembre ENSA recibió la ratificación de la calificación BBB por parte de la calificadora FITCH, reafirmando la solidez financiera de la empresa.

Se inauguró la estación de carga eléctrica para vehículos en la sede de ENSA en Colón.

ENSA recibió el premio al Liderazgo Empresarial en Acción Climática otorgado por el Ministerio de Medio Ambiente.



*Handwritten signatures and initials.*

## II PARTE

### Elektra Noreste, S.A.

(propiedad 51% de Panama Distribution Group, S.A.)

#### Resumen Financiero Trimestral (En miles de USD)

	Dic-2018	Sep-2019	Jun-2019	Mar-2019
<b>Estado de Resultados</b>				
Ventas o Ingresos Totales	178,167	182,121	196,255	184,299
Margen Operativo	37,357	49,051	38,351	41,158
Gastos Generales y Administrativos	15,176	14,217	12,491	13,461
Ingreso Operativo	14,562	19,627	17,617	21,051
Gastos Financieros	4,852	4,651	4,819	4,896
Utilidad Neta	8,786	10,520	9,020	11,344
Acciones Emitidas y en Circulación	49,840	49,836	49,840	49,840
Depreciación y Amortización	7,620	7,727	8,244	6,645
EBITDA	22,182	27,354	25,861	27,696
<b>Balance General</b>				
Activo Corriente	197,977	204,543	216,676	198,212
Activos Totales	758,160	777,989	800,429	781,206
Pasivo Corriente	246,188	237,302	266,903	255,719
Deuda Corto Plazo	12,000	18,000	17,000	10,000
Deuda Largo Plazo	281,724	281,091	281,947	281,158
Capital Pagado	106,099	106,074	106,099	106,099
Utilidades Retenidas	64,791	93,346	85,135	76,135
Total Patrimonio	170,489	199,019	190,832	182,234
<b>Razones Financieras</b>				
Utilidad/Acción	0.18	0.21	0.18	0.23
Deuda Total/Patrimonio	1.72	1.50	1.57	1.60
Capital de Trabajo	-48,211	-32,759	-50,227	-57,507
Razón Corriente	0.80	0.86	0.81	0.78
Utilidad Operativa / Gastos Financieros	3.0	4.2	3.7	4.3

29.11.2019



### III PARTE

#### ESTADOS FINANCIEROS

Adjuntamos al presente informe los Estados Financieros Interinos No Auditados de la sociedad Elektra Noreste, S.A. y subsidiaria

### IV PARTE

#### ESTADOS FINANCIEROS DE GARANTES O FIADORES

No Aplica

### V PARTE

#### CERTIFICACIÓN DEL FIDUCIARIO

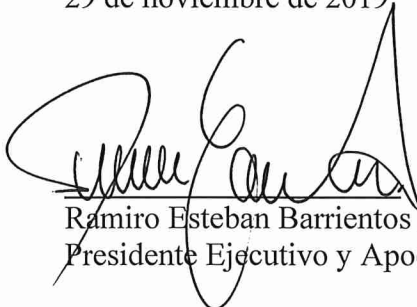
No Aplica

### VI PARTE

#### DIVULGACIÓN

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en general. Elektra Noreste, S.A. divulgará el informe de Actualización Trimestral a través de la Internet, en su página Web denominada: [www.ensa.com.pa](http://www.ensa.com.pa)

Fecha de divulgación:  
29 de noviembre de 2019

  
Ramiro Esteban Barrientos Moreno  
Presidente Ejecutivo y Apoderado General





**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

**Estados Financieros Consolidados**

Al 30 de Septiembre de 2019



*Handwritten mark*

# **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

Índice del contenido

Informe del Contador Público

Estado consolidado de situación financiera

Estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales

Estado consolidado de cambios en el patrimonio

Estado consolidado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros consolidados



*hmk*

## **Informe de la Administración - Elektra Noreste, S.A.**

Hemos revisado los estados financieros intermedios que se acompañan de Elektra Noreste, S.A. y subsidiaria (la "Empresa") los cuales comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, y los estados de: ganancias o pérdidas y otro resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018, y notas, que comprenden un resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa.

### **Responsabilidad de la Administración sobre los Informes Financieros Intermedios**

La administración de Elektra Noreste, S.A. y subsidiaria es responsable por la información y representaciones en los estados financieros de la Empresa. La Empresa prepara los estados financieros intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, basados en hechos disponibles y circunstancias, en los mejores estimados de la administración y evaluación de condiciones existentes.

La Empresa mantiene un sistema contable y su respectivo sistema de control interno diseñado para proveer una certeza razonable a la administración de Elektra Noreste, S.A. y subsidiaria con respecto a la preparación de estados financieros confiables, que sus registros contables son correctos y que los activos de la Empresa se encuentran protegidos. El personal de auditoría interna de la Empresa lleva a cabo revisiones periódicas para mantener la efectividad en los procedimientos de controles internos, acciones correctivas son tomadas para remediar deficiencias en el control y otras oportunidades de mejoramiento al sistema son atendidas según son identificadas.

### **Responsabilidad del Contador Público**

Nuestra responsabilidad es elaborar los estados financieros intermedios con base a los registros contables de la Empresa bajo las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"). Durante la elaboración de los estados financieros hemos revisado la información contable con la finalidad de validar la razonabilidad de las estimaciones hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros en cuestión.

Consideramos que la evidencia de la revisión que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable. En nuestra consideración, los estados financieros intermedios presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Empresa al 30 de septiembre de 2019, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los nueve meses terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.



Rosa M. Jimenez O.

CPA No. 8684

Panamá, 29 de noviembre de 2019

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de situación financiera**

30 de septiembre de 2019

(Cifras en balboas)

	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Activos</b>			
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedades, planta y equipo, neto	4	536,658,564	533,491,157
Inventarios	9	2,590,930	2,138,237
Propiedades de inversión	5	4,014,309	4,014,309
Otros activos intangibles	6	22,970,758	19,719,819
Derecho de uso - arrendamiento		1,524,083	0
Activo por impuesto diferido	25	4,427,672	0
Beneficios a los empleados	15	322,866	81,821
Otros activos	8	862,793	737,022
Efectivo y equivalente de efectivo		73,880	0
Total de activos no corrientes		<u>573,445,855</u>	<u>560,182,365</u>
<b>Activos corrientes</b>			
Inventarios	9	18,296,363	12,722,073
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7,26	167,215,022	142,379,434
Activos por impuesto sobre la renta corriente	25	0	11,823,323
Otros activos	8	4,043,627	744,895
Efectivo y equivalente de efectivo	10	9,321,357	6,211,412
Total de activos corrientes		<u>198,876,369</u>	<u>173,881,137</u>
<b>Total de activos</b>		<u>772,322,224</u>	<u>734,063,502</u>
Saldos débito de cuenta regulatorias diferidas	19	8,094,680	34,423,438
Pasivos de impuestos diferidos relacionados con saldos de cuentas regulatorias diferidas	19	<u>(2,428,404)</u>	<u>(10,327,031)</u>
<b>Total de activos y saldos débito de cuentas regulatorias diferidas</b>		<u>777,988,500</u>	<u>758,159,909</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados.

	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
Compromisos y contingencias	16		
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	11	106,642,962	106,642,962
Acciones en tesorería	11	(568,667)	(544,087)
Otros resultados integrales acumulados	12	(400,889)	(400,889)
Resultados acumulados	11	62,461,216	31,494,671
Utilidad neta del período y movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas	11	30,884,327	33,296,262
<b>Total de patrimonio</b>		<u>199,018,949</u>	<u>170,488,919</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Créditos y préstamos	13	281,091,102	281,724,053
Acreedores y otras cuentas por pagar	14	56,622,473	56,386,966
Beneficios a los empleados	15	331,762	354,517
Pasivo por impuesto diferido	25	0	760,040
Arrendamiento por pagar		1,497,637	0
Otros pasivos	17	2,124,651	2,257,042
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<u>341,667,625</u>	<u>341,482,618</u>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Créditos y préstamos	13	18,000,000	12,000,000
Acreedores y otras cuentas por pagar	14	197,096,134	227,230,776
Beneficios a los empleados	15	26,817	21,376
Impuesto sobre la renta por pagar	25	16,554,462	158,954
Provisiones	16	5,391,450	6,595,086
Derecho de uso - arrendamiento		50,883	0
Otros pasivos	17	182,180	182,180
<b>Total de pasivos corrientes</b>		<u>237,301,926</u>	<u>246,188,372</u>
<b>Total de pasivos</b>		<u>578,969,551</u>	<u>587,670,990</u>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<u><u>777,988,500</u></u>	<u><u>758,159,909</u></u>

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales**

Por el periodo terminado el 30 de septiembre

(Cifras en Balboas)

	<b>Nota</b>	Nueve meses terminados en		Trimestre terminado en	
		Septiembre 30, <b>2019</b>	Septiembre 30, <b>2018</b>	Septiembre 30, <b>2019</b>	Septiembre 30, <b>2018</b>
Prestación de servicios		553,908,742	496,762,905	178,185,698	179,601,300
Venta de bienes		130,673	308,121	69,647	120,770
Otros ingresos		8,635,480	7,756,198	3,865,692	2,671,244
<b>Total de ingresos de actividades ordinarias</b>		<b>562,674,895</b>	<b>504,827,224</b>	<b>182,121,037</b>	<b>182,393,314</b>
Otros ingresos		0	0	0	0
<b>Total de ingresos</b>	20, 26	<b>562,674,895</b>	<b>504,827,224</b>	<b>182,121,037</b>	<b>182,393,314</b>
Costos por prestación de servicio y venta de bienes	21, 26	457,301,221	452,506,439	148,927,631	160,340,731
Gastos de administración	22	16,747,880	16,903,244	6,074,416	5,646,784
Deterioro de cuentas por cobrar	7	3,416,289	1,788,662	(243,815)	552,005
Otros gastos	23	585,865	1,022,387	375,925	383,521
Ingresos financieros	24	153,662	208,037	59,142	152,494
Gastos financieros	24	14,519,031	12,047,372	4,710,027	4,225,984
Resultado del período antes de impuesto sobre la renta		70,258,271	20,767,157	22,335,995	11,396,783
Impuesto sobre la renta	25	20,943,813	6,172,908	6,664,258	3,365,652
<b>Utilidad neta del periodo antes del movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>		<b>49,314,458</b>	<b>14,594,249</b>	<b>15,671,737</b>	<b>8,031,131</b>
Movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias relacionados con ganancias y pérdidas	19	(26,328,758)	14,165,533	(7,360,226)	(695,967)
Movimiento neto en el impuesto diferido que surge de saldos de cuentas regulatorias relacionadas con ganancias o pérdidas	19	7,898,627	(4,249,660)	2,208,067	208,790
<b>Utilidad neta del periodo y movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>		<b>30,884,327</b>	<b>24,510,122</b>	<b>10,519,578</b>	<b>7,543,954</b>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados.

**Estado consolidado de cambios en el patrimonio**

Por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2019

(Cifras en Balboas)

	<b>Nota</b>	<b>Capital emitido</b>	<b>Acciones en tesorería</b>	<b>Otros resultados integrales acumulados</b>	<b>Resultados acumulados</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2018</b>		106,642,962	(544,087)	(586,915)	58,133,255	163,645,215
Ajuste en aplicación inicial de la NIIF 9 neto de impuestos	2.20.2, 11	0	0	0	(4,647,991)	(4,647,991)
<b>Saldo ajustado al 1 de enero de 2018</b>		106,642,962	(544,087)	(586,915)	53,485,264	158,997,224
<b>Resultados integrales del año</b>						
Resultados del año		0	0	0	24,510,122	24,510,122
<b>Transacciones con los propietarios del Grupo</b>						
Dividendos decretados	11	0	0	0	(21,000,000)	(21,000,000)
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios		0	0	0	(251,914)	(251,914)
<b>Total de transacciones con los propietarios del Grupo</b>		0	0	0	(21,251,914)	(21,251,914)
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2019</b>		106,642,962	(544,087)	(586,915)	56,743,472	162,255,432
<b>Saldo al 1 de enero de 2019</b>		106,642,962	(568,667)	(400,889)	64,790,933	170,464,339
Ajuste en aplicación impuesto diferido adopción NIIF 9	2.20.2, 11	0	0	0	(2,308,572)	(2,308,572)
<b>Saldo ajustado al 1 de enero de 2018 (re-expresado)</b>		106,642,962	(568,667)	(400,889)	62,482,361	168,155,767
<b>Resultados integrales del periodo</b>						
Resultados del año		0	0	0	30,884,327	30,884,327
<b>Total de resultados integrales del año</b>		0	0	0	30,884,327	30,884,327
<b>Transacciones con los propietarios del Grupo</b>						
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios		0	0	0	(21,145)	(21,145)
<b>Total de transacciones con los propietarios del Grupo</b>		0	0	0	(21,145)	(21,145)
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2019</b>		106,642,962	(568,667)	(400,889)	93,345,543	199,018,949

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados.



**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Estado consolidado de flujos de efectivo**

Por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2019

(Cifras en Balboas)

	<u>Nota</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de la operación:</b>			
Utilidad neta del período y movimiento neto de en saldos de cuentas regulatorias diferidas		30,884,327	24,510,122
Ajustes por:			
Depreciación y amortización de propiedades, planta y equipo y activos intangibles	4, 6	22,615,707	22,258,880
Deterioro de valor de instrumentos financieros	7	3,416,289	1,788,662
Provisiones, planes de beneficios definidos post-empleo y de largo plazo		755,106	1,920,522
Impuesto sobre la renta diferido		(7,496,285)	10,340,544
Impuesto sobre la renta		28,440,098	82,023
Gastos financieros, neto		14,516,923	11,814,169
Resultado por disposición de propiedades, planta y equipo e intangibles		585,864	1,022,387
Otros ingresos y gastos no efectivos		321,049	283,402
		<u>94,039,078</u>	<u>74,020,711</u>
<b>Cambios en:</b>			
Inventarios		(6,026,983)	1,972,133
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		(28,251,877)	(16,334,684)
Otros activos		(3,424,503)	(252,208)
Acreedores y otras cuentas por pagar		(30,725,654)	45,806,702
Beneficios a los empleados		(1,958,743)	(377,078)
Provisiones		(258,359)	(1,373,046)
		<u>23,392,959</u>	<u>103,462,530</u>
Intereses pagados		(13,228,275)	(12,813,214)
Impuesto sobre la renta pagado		(220,667)	(11,930,968)
<b>Flujos netos de efectivo originados por actividades de la operación antes de cambios netos en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>			
		9,944,017	78,718,348
Cambios en cuentas regulatorias diferidas		18,430,131	(14,165,533)
<b>Flujos netos de efectivo originados por actividades de la operación y cambios netos en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>			
		<u>28,374,148</u>	<u>64,552,815</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Adquisición / construcción de propiedades, planta y equipo e intangibles	4, 6	(31,190,117)	(46,206,197)
Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		20,938	88,201
		<u>(31,169,179)</u>	<u>(46,117,996)</u>
<b>Flujos netos de efectivo utilizados por actividades de inversión</b>			
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación:</b>			
Obtención de créditos públicos y tesorería	18	146,000,000	270,000,000
Pagos de crédito público y tesorería	18	(140,000,000)	(266,000,000)
Dividendos pagados	18	0	(21,000,000)
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios	18	(21,144)	(251,914)
		<u>5,978,856</u>	<u>(17,251,914)</u>
<b>Flujos netos de efectivo originados (utilizados) por actividades de</b>			
		<u>3,183,825</u>	<u>1,182,905</u>
Incremento neto de efectivo		6,211,412	4,558,153
Efectivo al principio del año		<u>9,395,237</u>	<u>5,741,058</u>
<b>Efectivo al final del año</b>	10	<u>9,395,237</u>	<u>5,741,058</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros consolidados.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

30 de Septiembre de 2019

(Cifras en balboas)

---

#### **(1) Información general**

Elektra Noreste, S. A. (la “Empresa o ENSA”) es una corporación formada como resultado de la privatización del Instituto de Recursos Hidráulicos y Electrificación (“IRHE”). La Empresa fue constituida mediante Escritura Pública No.143 de 19 de enero de 1998 e inició operaciones en enero de 1998, cuyo accionista mayoritario es Panama Distribution Group, S. A. (“PDG”). El capital social autorizado de la Empresa consiste en cincuenta millones de acciones comunes sin valor nominal. A la fecha, Panama Distribution Group, S. A. (“PDG”), posee el 51% de las acciones comunes autorizadas, emitidas y en circulación de ENSA, mientras que el gobierno panameño y ex-empleados del IRHE poseen un 48.25% y un 0.43% de las acciones comunes, respectivamente. El resto de las acciones se mantienen como acciones en tesorería. Estos estados financieros consolidados comprenden a la Empresa y su subsidiaria, colectivamente denominadas “el Grupo”.

Las actividades de la Empresa incluyen la compra de energía en bloques y su transporte por las redes de distribución a los clientes. En adición, ENSA realiza la transformación de tensión vinculada, entrega de energía a los consumidores, y la medición, lectura, facturación y cobro de la energía. De igual manera, la Empresa tiene la responsabilidad de instalar, operar y mantener el alumbrado público en la zona de concesión. En adición, ENSA está autorizada para realizar actividades de generación de energía hasta un límite del 15% de la demanda máxima y energía en la zona de concesión. Adicionalmente, presta servicios técnicos, comerciales y cualquier otro complementario a la prestación del servicio público.

Ensa Servicios, S. A., (la “Subsidiaria”) fue constituida mediante Escritura Pública No. 19,217 de 29 de noviembre de 2017 e inició operaciones en marzo de 2018, como una filial propiedad cien por ciento de Elektra Noreste, S. A. El capital social autorizado de la Subsidiaria consiste en quinientas acciones comunes sin valor nominal.

El objeto de la subsidiaria es la prestación de servicios técnicos, comerciales y cualquier otro complementario a la prestación del servicio de electricidad, incluyendo los demás servicios análogos, conexos y/o compatibles que constituyan un valor agregado a las actividades descritas. Por lo tanto, estos son los primeros estados financieros consolidados emitidos por Elektra Noreste, S. A. que incluyen su subsidiaria.

#### **1.1 Marco legal y regulatorio**

El sector eléctrico en Panamá está dividido en tres áreas de actividades: generación, transmisión y distribución. El país tiene establecida una estructura reglamentaria para la industria eléctrica, basada en la legislación que se aprobó entre 1996 y 1998. Este marco crea un regulador independiente, la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP), y crea también un proceso transparente de fijación de tarifas para la venta de energía a clientes regulados.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

El régimen regulatorio está compuesto principalmente por las siguientes normas:

- Ley No.6 del 3 de febrero de 1997. Dicta el marco regulatorio e institucional para la prestación del servicio público de electricidad. Establece el régimen al que se sujetarán las actividades de distribución, generación, transmisión y comercialización de energía eléctrica.
- Ley No.57 del 13 de octubre de 2009. Se efectúan varias modificaciones a la Ley No.6 de 1997, entre las cuales figuran: la obligación de las empresas generadoras a participar en los procesos de compra de energía o potencia, la obligatoriedad de la Empresa de Transmisión Eléctrica S. A. (ETESA) de comprar energía en representación de las distribuidoras, y el aumento en las multas que puede imponer el regulador hasta por 20 millones de balboas, al tiempo que establece el derecho de los clientes de abstenerse de pagar por la porción que reclamen y otorga un plazo de 30 días para reclamar ante el regulador en caso de no estar satisfechos con la respuesta dada por la distribuidora.
- Ley No.58 del 30 de mayo de 2011. Se modifican los artículos relativos a electrificación rural, entre los cuales están: la modificación del cálculo del subsidio que debe pagar la Oficina de Electrificación Rural (OER) a las distribuidoras por un período de 4 años y la creación de un fondo de electrificación rural por 4 años, que estará conformado por los aportes de los agentes del mercado que vendan energía eléctrica y no excederá del 1% de su utilidad neta antes de impuestos.

#### **1.2 Entidades regulatorias**

Algunas de los principales entes de regulación a nivel energético en Panamá son:

- La Secretaría de Energía: su misión es formular, proponer e impulsar la política nacional de energía con la finalidad de garantizar la seguridad del suministro, el uso racional y eficiente de los recursos y la energía de manera sostenible, según el Plan de Desarrollo Nacional. Actualmente está gestionando ante ETESA la conformación de una matriz energética con mayor y más variados recursos renovables y limpios (eólico, gas, entre otros).
- La Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP): establecida de acuerdo con la ley del ente regulador de los servicios públicos de 1996. Es una entidad autónoma del Gobierno con responsabilidad de regular, controlar y fiscalizar la prestación de los servicios de agua y alcantarillado sanitario, telecomunicaciones, radio y televisión, electricidad y gas natural.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

El 22 de febrero de 2006, por Decreto Ley No.10, el Ente Regulador de los Servicios Públicos (ERSP) fue reestructurado y cambió de nombre, por lo cual desde abril de 2006 es conocido como la ASEP, con las mismas responsabilidades y funciones que tuvo el ente regulador, pero con un administrador general y un director ejecutivo, cada uno designado por el Presidente de la República de Panamá y ratificado por la Asamblea Nacional. Igualmente, cuenta con tres directores nacionales bajo la autoridad del administrador general, uno para el sector de electricidad y agua, uno para el sector de telecomunicaciones y uno para el sector de atención al usuario. Los directores nacionales son responsables de emitir resoluciones relacionadas con sus respectivas industrias y las apelaciones a las mismas son resueltas por el administrador general como etapa final del proceso administrativo.

- La Unidad de Planificación de ETESA: elabora los planes de expansión de referencia y proyecta los requerimientos globales de energía y las formas para satisfacer tales requerimientos, incluyendo el desarrollo de fuentes alternativas y estableciendo programas para conservar y optimizar el uso de la energía. Las compañías de servicio público están llamadas a preparar y presentar sus planes de expansión a ETESA.
- El Centro Nacional de Despacho (CND): es operado por ETESA. Planifica, supervisa y controla la operación integrada del Sistema Interconectado Nacional. Recibe las ofertas de los generadores que participan en el mercado de venta de energía (spot), determina los precios spot de energía, administra la red de transmisión y provee los valores de liquidación entre suplidores, productores y consumidores, entre otros.
- La Oficina de Electrificación Rural (OER): es responsable de promover la electrificación en áreas rurales no servidas, no rentables y no concesionadas.

#### **1.3 Contrato de concesión**

De acuerdo con el contrato de concesión, la empresa tiene la exclusividad para la distribución y comercialización de energía eléctrica a clientes ubicados en las áreas geográficas de Panamá Este, Colón, la Bahía de Panamá, la Comarca de Guna Yala y Darién. La exclusividad en la fase de distribución también incluye a los "grandes consumidores", los cuales son definidos por la Ley No.6, de fecha 3 de febrero de 1997, como aquellos clientes con una demanda máxima superior a 100 KW por sitio, a quienes les está permitido comprar directamente la energía a otros agentes del mercado eléctrico.

El 9 de agosto de 2013 se verificó el acto de presentación de ofertas en el que PDG ganó la concesión por 15 años más. Dicho período de concesión comenzó el 22 de octubre de 2013.

El contrato de concesión establece disposiciones relacionadas con las obligaciones del concesionario en materia de prestación de servicio, se prohíbe la separación del paquete mayoritario de acciones, y se obliga al envío de información técnica y financiera de forma periódica a la ASEP, al cumplimiento de estándares técnicos de calidad, (normas de calidad, normas de medición y regulaciones de operación del Centro Nacional de Despacho "CND"), al pago de la tasa de control, vigilancia y fiscalización de la ASEP, la cual no podrá ser transferida a los usuarios a través de la tarifa.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **1.4 Auditoría externa**

Según lo contenido en el Código de Buen Gobierno Corporativo, la auditoría externa se establece como un mecanismo de control, que tiene como finalidad auditar los estados financieros consolidados y las políticas contables de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, así como la rendición de una opinión independiente respecto de la razonabilidad con la cual estos indican la situación financiera consolidada del Grupo al corte de cada ejercicio contable.

#### **(2) Políticas contables significativas**

El Grupo ha aplicado consistentemente las siguientes políticas contables a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados.

##### **2.1 Bases para la preparación de los estados financieros consolidados**

Los estados financieros consolidados del Grupo se preparan de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante, "NIIF") emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board, en adelante, IASB).

ENSA preparó y presentó sus estados financieros hasta el 31 de diciembre de 2013, cumpliendo con principios de contabilidad generalmente aceptados en los Estados Unidos de América (en adelante, "PCGA anterior"). Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 fueron los primeros estados financieros preparados en conformidad con las NIIF.

La presentación de estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere que se hagan estimados y asunciones que afectan los montos reportados y revelados en los estados financieros consolidados, sin menoscabar la fiabilidad de la información financiera. Los resultados reales pueden diferir de dichos estimados. Los estimados y las asunciones son revisadas constantemente. La revisión de los estimados contables se reconoce en el período en el cual los estimados son revisados si la revisión afecta dicho período o en el período de la revisión y los períodos futuros, si afecta tanto el período actual como el futuro. Las estimaciones realizadas por la Administración, en la aplicación de las NIIF, que tienen un efecto material en los estados financieros consolidados, y aquellas que implican juicios significativos para los estados financieros consolidados anuales, se describen en mayor detalle en la nota 3, Juicios contables significativos, estimados y causas de incertidumbre en la preparación de los estados financieros consolidados.

Los activos y pasivos se miden a costo o costo amortizado, con excepción de las propiedades de inversión y beneficios a empleados que se miden a valor razonable.

Los estados financieros consolidados están expresados en Balboas, unidad monetaria de la República de Panamá, en la cual el Grupo está incorporada y opera, y sus cifras están expresadas en unidades. Al 30 de septiembre de 2019, el Balboa se ha mantenido a la par del Dólar de los Estados Unidos de América y es de libre circulación. La República de Panamá no emite papel moneda y utiliza el dólar como moneda de curso legal.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **2.2 Principio de consolidación**

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Elektra Noreste, S. A. y de su subsidiaria, sobre la cual ejerce el control.

El control se obtiene cuando el Grupo controla las actividades relevantes de la subsidiaria, que generalmente son las actividades de operación y financiación, está expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de ésta y posee la capacidad de utilizar su poder sobre la subsidiaria para influir en sus rendimientos.

Los estados financieros de la subsidiaria se preparan bajo las políticas contables del Grupo, y se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha de constitución hasta la fecha en la que el Grupo pierda su control.

Los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, costos, gastos y flujos de efectivo intragrupo se eliminan en la preparación de los estados financieros consolidados; es decir, los relacionados con transacciones entre las empresas, incluidos los resultados internos no realizados, los cuales se eliminan en su totalidad.

La consolidación de una subsidiaria comienza cuando el Grupo obtiene control sobre la subsidiaria y termina cuando el Grupo pierde el control de la subsidiaria. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales desde la fecha en que el Grupo obtiene el control hasta la fecha en que deja de controlar la subsidiaria.

Cuando el Grupo pierde control sobre una subsidiaria da de baja los activos (incluyendo el crédito mercantil), pasivos, participaciones no controladoras y otros componentes del patrimonio neto. Cualquier participación residual que retenga se mide a valor razonable, las ganancias o pérdidas que surjan de esta medición se reconocen en los resultados del período.

#### **2.3 Clasificación de activos y pasivos en corrientes y no corrientes**

Un activo se clasifica como activo corriente cuando se mantiene principalmente para propósitos de negociación o se espera que sea realizado en un plazo no mayor a un año después del período sobre el que se informa o es efectivo y equivalentes de efectivo que no están sujetos a restricciones para su intercambio o para su uso en la cancelación de un pasivo al menos un año después del período sobre el que se informa. Los demás activos se clasifican como activos no corrientes.

Un pasivo se clasifica como pasivo corriente cuando se mantiene principalmente para propósitos de negociación o se espera que sea liquidado en un plazo no mayor a un año después del período sobre el que se informa o cuando el Grupo no tenga un derecho incondicional para aplazar su liquidación por al menos un año después del período sobre el que se informa. Los demás pasivos se clasifican como pasivos no corrientes.

#### **2.4 Efectivo**

El efectivo en el estado consolidado de situación financiera y en el estado consolidado de flujos de efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y sujetos a un riesgo insignificante de cambios en su valor, con un vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de su adquisición. Los

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

sobregiros bancarios exigibles que forman parte de la administración del efectivo del Grupo representan un componente del efectivo y equivalentes al efectivo en el estado consolidado de flujos de efectivo.

#### **2.5 *Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes***

Inicialmente el Grupo ha aplicado la Norma NIIF 15 al 1 de enero de 2018. En la nota 2.19.2 se presenta información sobre las políticas contables del Grupo para los contratos con clientes y el efecto de la aplicación inicial.

#### **2.6 *Ingresos financieros***

Para los instrumentos financieros medidos al costo amortizado los intereses ganados o perdidos se registran utilizando el método de la tasa de interés efectiva que es la tasa de interés que descuenta en forma exacta los flujos futuros de pagos y cobros en efectivo a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero, o un período de menor duración, según corresponda, respecto del valor neto en libros del activo o pasivo financiero. Los intereses ganados se reconocen al momento de su causación y se incluyen en los ingresos financieros en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

#### **2.7 *Subvenciones del Gobierno***

Las subvenciones del gobierno se reconocen a valor razonable cuando existe seguridad de que se recibirán y se cumplirán todas las condiciones ligadas a ellas. Las subvenciones que pretenden compensar costos y gastos, ya incurridos, sin costos posteriores relacionados se reconocen en ganancias o pérdidas del año en que se conviertan en exigibles. Cuando la subvención se relaciona con un activo, se registra como ingreso diferido y se reconoce en el estado consolidado de resultado del período sobre una base sistemática a lo largo de la vida útil estimada del activo correspondiente.

#### **2.8 *Impuestos***

La estructura fiscal del país, el marco regulatorio y sus operaciones hacen que el Grupo sea sujeto pasivo de impuestos, tasas y contribuciones, que son obligaciones que se originan con el Estado, entes municipales y demás sujetos activos, una vez que se cumplan las condiciones previstas en las correspondientes normas expedidas.

Entre los impuestos más relevantes, detallamos el impuesto sobre la renta y el impuesto sobre la transferencia de bienes muebles y servicios.

##### **2.8.1 *Impuesto sobre la renta***

###### **2.8.1.1 Corriente**

Los activos y pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta del período se miden por los valores que se espera recuperar o pagar a la autoridad fiscal. El gasto por impuesto sobre la renta se reconoce en el impuesto corriente de acuerdo con la conciliación efectuada entre la renta gravable y la utilidad o pérdida contable afectada por la tarifa del impuesto sobre la renta conforme con lo establecido en las normas tributarias del país. Las tasas y las normativas fiscales utilizadas para computar dichos valores son aquellas que estén promulgadas o substancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

La renta gravable fiscal difiere de la ganancia reportada en el resultado del período debido a las partidas de ingresos y gastos imponibles o deducibles en otros años y partidas que no serán gravables o deducibles en el futuro.

Los activos y los pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta también se compensan si se relacionan con la misma autoridad fiscal y se tiene la intención de liquidarlos por el valor neto o a realizar el activo y a liquidar el pasivo de forma simultánea.

#### **2.8.1.2 Diferido**

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce utilizando el método del activo y pasivo calculado sobre las diferencias temporarias entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. El impuesto diferido pasivo se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles, mientras que el impuesto diferido activo se reconoce para todas las diferencias temporarias deducibles y por la compensación futura de créditos fiscales y pérdidas fiscales no utilizadas en la medida en que sea probable la disponibilidad de rentas gravables futuras contra las cuales se puedan imputar. Los impuestos diferidos no se descuentan.

El valor en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de reporte y se reducen en la medida en que ya no sea probable que exista suficiente renta gravable para utilizar la totalidad o una parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha de reporte y se reconocen en la medida en que sea probable que las rentas gravables futuras permitan su recuperación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden a las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele y teniendo en cuenta las consecuencias fiscales futuras con base en las tasas y normas tributarias que fueron aprobadas a la fecha de presentación, o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse para tal fecha.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deberán presentarse como no corrientes. Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible para ello y son con la misma autoridad tributaria.

Los activos y los pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta también se compensan si se relacionan con la misma autoridad fiscal y se tiene la intención de liquidarlos por el valor neto o a realizar el activo y a liquidar el pasivo de forma simultánea.

El impuesto diferido se reconoce en el resultado del período, excepto el relacionado con partidas reconocidas fuera del resultado; en este caso se presentará en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.



## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Con el propósito de medir los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos para propiedades de inversión que se miden usando el modelo de valor razonable, el valor en libros de dichas propiedades se presume que se recuperará completamente a través de la venta, a menos que la presunción sea rebatida. La presunción es rebatida cuando la propiedad de inversión es depreciable y se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es consumir sustancialmente todos los beneficios económicos que genera la propiedad de inversión en el tiempo, y no a través de la venta

#### **2.8.2 Impuesto sobre las transferencias de bienes y servicios - ITBMS**

El Grupo es responsable del régimen dado que realiza ventas de bienes muebles y presta servicios gravados. En general se entiende que son contribuyentes del ITBMS, los comerciantes, productores o industriales que transfieran bienes muebles y los profesionales y arrendadores de bienes y prestadores de servicios en general en la República de Panamá, pero con una limitante basada en sus niveles de ingresos mensuales y anuales. Actualmente en Panamá los servicios de energía se encuentran exentos de este impuesto.

#### **2.9 *Propiedades, planta y equipo***

Las propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro del valor acumuladas, conforme la NIC 16. El costo incluye el precio de adquisición, los costos directamente relacionados a la ubicación del activo en el lugar y las condiciones necesarias para que opere en la forma prevista por el Grupo, los costos por préstamos de los proyectos en construcción que toman un período sustancial para ser completados, si se cumplen los requisitos de reconocimiento y el valor presente del costo esperado para el desmantelamiento del activo después de su uso, si los criterios de reconocimiento para una provisión se cumplen.

Las construcciones en curso se miden al costo menos cualquier pérdida por deterioro de valor reconocido y se incluyen aquellas erogaciones que son indispensables y que están directamente relacionadas con la construcción del activo, tales como los honorarios profesionales, suministros, obra civil y, en el caso de aquellos activos calificados, se capitalizan los costos por préstamos. Dichas construcciones en curso se clasifican en las categorías apropiadas de propiedades, planta y equipo al momento de su terminación y cuando están listas para su uso. La depreciación de estos activos inicia cuando están listos para su uso de acuerdo con el mismo criterio que en el caso de los otros elementos de propiedades, planta y equipo.

El Grupo capitaliza como mayor valor de los activos, las adiciones o mejoras que se hagan sobre ellos, siempre que cumplan alguna de las siguientes condiciones: a) aumentan la vida útil, b) amplían la capacidad productiva y eficiencia operativa de los mismos y c) reducen costos al Grupo. Todos los demás costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales a medida en que se incurren en ellos.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos, que se espera no tendrán rotación en un año y que cumplen los criterios para ser capitalizados, conocidos como activos de reemplazo, se presentan en el rubro otras propiedades, planta y equipo.

La depreciación inicia cuando el activo está disponible para su uso y se calcula en forma lineal a lo largo de la vida útil estimada del activo de la siguiente manera:

	<b><u>Vida útil estimada en años</u></b>
Plantas, ductos y túneles	
Obra civil	35 años
Equipos	12 a 30 años
Redes, líneas y cables	
Red de distribución eléctrica	12 a 30 años
Edificios	50 años
Equipos de comunicación y computación	5 a 25 años
Maquinaria y equipo	8 a 25 años
Muebles, enseres y equipos de oficina	5 a 20 años

La vida útil se determina considerando, entre otras, especificaciones técnicas del fabricante, conocimiento de los técnicos que operan y mantienen los activos, ubicación geográfica y las condiciones a las que está expuesto cada activo. Los terrenos no se deprecian.

El Grupo calcula la depreciación por componentes, lo que implica depreciar individualmente las partes del activo que tengan vidas útiles diferentes. El método de depreciación utilizado es línea recta; el valor residual que se calcula para los activos no hace parte del importe depreciable.

Un componente de propiedades, planta y equipo y cualquier parte significativa reconocida inicialmente, se da de baja ante su disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. La ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo, calculada como la diferencia entre el valor neto de la disposición y el valor en libros del activo, se incluye en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

Los activos clasificados temporalmente fuera de servicios se continúan depreciando y se someten a prueba de deterioro dentro de la unidad generadora de efectivo a la cual están asignados.

Los valores residuales, vidas útiles y métodos de depreciación de los activos se revisan y ajustan prospectivamente en cada cierre de ejercicio, en caso de que sea requerido.

#### **2.10 Arrendamientos**

La determinación de si un acuerdo constituye o contiene un arrendamiento se basa en la esencia del acuerdo a su fecha de inicio, si el cumplimiento del acuerdo depende del uso de un activo o activos específicos, o si el acuerdo concede un derecho de uso del activo.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Los arrendamientos se clasifican en arrendamiento financiero u operativo. Un arrendamiento se clasifica como financiero cuando se transfieren sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado al arrendatario; en caso contrario, es clasificado como un arrendamiento operativo.

#### **2.10.1 ENSA como arrendatario**

Los pagos por arrendamientos operativos, incluyendo los incentivos recibidos, se reconocen como gastos en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento para el usuario.

#### **2.10.2 ENSA como arrendador**

Los terrenos y edificaciones entregados bajo arrendamientos operativos se presentan como propiedades de inversión. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación de un arrendamiento operativo se agregan al valor en libros del activo arrendado, y se reconocen como gasto a lo largo del plazo del arrendamiento sobre la misma base que los ingresos del arrendamiento. Los ingresos por arrendamiento financiero son distribuidos durante el plazo del arrendamiento a fin de reflejar una tasa de rendimiento constante en la inversión neta. Los arrendamientos contingentes se reconocen como ingresos en el período en el que se obtienen.

### **2.11 *Costos por préstamos***

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que necesariamente lleve un período de tiempo sustancial para prepararlos para su uso destinado o su venta, se capitalizan como parte del costo de los activos respectivos hasta que el activo esté listo para su uso pretendido. El ingreso percibido por la inversión temporal de saldos de préstamos específicos pendientes para ser consumidos en activos calificados es deducido de los costos por préstamos aptos para su capitalización. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en que se incurren. Los costos por préstamos consisten en intereses y otros costos en los que incurre el Grupo en relación con el préstamo de fondos. En la medida en que los fondos procedan de préstamos genéricos y se utilicen para obtener un activo calificado, se determina el valor de los costos susceptibles de capitalización aplicando una tasa de capitalización (promedio ponderado de los costos por préstamos aplicable a los préstamos generales pendientes durante el período) a los desembolsos efectuados en dicho activo.

La capitalización de los costos por préstamos se inicia en la fecha en la que se cumplen las siguientes condiciones:

- Se incurre en desembolsos en relación con el activo.
- Se incurre en costos por préstamos, y
- Se llevan a cabo las actividades necesarias para preparar el activo para el uso al que está destinado o para su venta.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Se suspende la capitalización de los costos por préstamos durante los períodos en los que se interrumpe el desarrollo de actividades de un activo calificado por períodos superiores a un año. Sin embargo, no se interrumpe la capitalización de los costos por préstamos durante un período si se están llevando a cabo acciones técnicas o administrativas importantes. Tampoco se suspende la capitalización de costos por préstamos cuando una demora temporal sea necesaria como parte del proceso de preparación de un activo calificado para su uso o para su venta.

La capitalización de los costos por préstamos se finaliza cuando sustancialmente se han completado todas las actividades necesarias para preparar al activo calificado para su uso o venta. Cuando el activo tiene componentes que puedan ser utilizados por separado mientras continúa la construcción, se detiene la capitalización de los costos por préstamos sobre tales componentes.

#### **2.12 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión son terrenos o edificios, parte de edificios o ambos, mantenidas para obtener rentas y/o revalorizaciones del capital (incluyendo las propiedades de inversión en construcción para dichos propósitos). Las propiedades de inversión se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. El valor en libros incluye el costo de reposición o sustitución de una parte de una propiedad de inversión existente al momento en que el costo se incurre, si se cumplen los criterios de reconocimiento; y excluye los costos del mantenimiento diario de la propiedad de inversión.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se miden al valor razonable que refleja las condiciones del mercado a la fecha de presentación. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en los valores razonables de las propiedades de inversión se incluyen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en la sección de resultados del período en el período en el que surgen.

Las propiedades de inversión se dan de baja, ya sea en el momento de su disposición, o cuando se retira del uso en forma permanente, y no se espera ningún beneficio económico futuro. La diferencia entre el valor producido neto de la disposición y el valor en libros del activo se reconoce en ganancias o pérdidas en el período en el que fue dado de baja.

Se realizan transferencias a, o desde las propiedades de inversión, solamente cuando exista un cambio en su uso. Para el caso de una transferencia desde una propiedad de inversión hacia propiedades, planta y equipo, el costo tomado en cuenta para su contabilización posterior es el valor razonable a la fecha del cambio de uso. Si una propiedad, planta y equipo se convierte en una propiedad de inversión, se contabilizará por su valor razonable; la diferencia entre el valor razonable y el valor en libros se registrará como una revaluación que se reconoce en el patrimonio.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### 2.13 *Activos intangibles*

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente a su costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor. Los activos intangibles generados internamente, se capitalizan siempre y cuando cumplan con los criterios para su reconocimiento como activo y se debe clasificar la generación del activo en: fase de investigación y fase de desarrollo. Si no es posible distinguir la fase de investigación de la fase de desarrollo, los desembolsos deberán reflejarse en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en el período en el que se incurre.

Las vidas útiles de los activos intangibles se determinan como finitas o indefinidas.

Las vidas útiles estimadas para los activos intangibles son:

Software y aplicaciones informáticas	5 a 15 años
Licencias	5 años
Servidumbre	Indefinida

Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de su vida útil económica de forma lineal y se evalúan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor, siempre que haya indicios de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período de amortización y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan al menos al cierre de cada período. Los cambios en la vida útil esperada o en el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros del activo se contabilizan al cambiar el período o método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales del período en la categoría de gastos que resulte coherente con la función del activo intangible.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, sino que se someten a pruebas anuales para determinar si sufrieron un deterioro del valor, ya sea en forma individual o a nivel de la unidad generadora de efectivo. La evaluación de la vida indefinida se revisa en forma anual para determinar si dicha vida indefinida sigue siendo válida. En caso de no serlo, el cambio de la vida útil de indefinida a finita se realiza en forma prospectiva.

Un activo intangible se da de baja al momento de su disposición, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros de su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surjan se miden por la diferencia entre el valor obtenido en la disposición y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **2.13.1 Costos de investigación y desarrollo**

Los costos de investigación se contabilizan como gastos a medida que se incurre en ellos. Los desembolsos por desarrollo en un proyecto individual se reconocen como activo intangible cuando el Grupo pueda demostrar:

- La factibilidad técnica de finalizar el activo intangible para que esté disponible para su uso o venta.
- Su intención de finalizar el activo y su capacidad de utilizar o vender el activo.
- Cómo el activo generará beneficios económicos futuros, considerando, entre otros, la existencia de un mercado para la producción que genere el activo intangible o para el activo en sí, o la utilidad del activo para la Empresa.
- La disponibilidad de recursos técnicos y financieros para finalizar el activo y para utilizarlo y venderlo.
- La capacidad de medir de manera fiable el desembolso durante el desarrollo.

El activo por desembolsos por desarrollo se reconoce desde el momento en que el elemento cumple las condiciones para su reconocimiento establecidas anteriormente, y se contabilizan al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor.

Cuando se inicia el desarrollo de un activo intangible relacionado con un proyecto de generación de energía, los costos son acumulados como construcciones en curso.

La amortización del activo comienza cuando se ha completado el desarrollo y este se encuentra disponible para ser utilizado. Se amortiza a lo largo del período del beneficio económico futuro esperado. Durante el período de desarrollo el activo se somete a pruebas en forma anual para determinar si existe deterioro de su valor.

Los costos de investigación y los costos de desarrollo que no califican para su capitalización se contabilizan como gastos en los resultados del período.

#### **2.13.2 Otros activos intangibles**

Otros activos intangibles como concesión de servicios, licencias, software, derechos de explotación, marcas y derechos similares adquiridos por el Grupo son medidos al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor.

### **2.14 *Instrumentos financieros***

Los activos y pasivos financieros se reconocen en el estado consolidado de situación financiera cuando el Grupo se convierte en parte de un acuerdo con las condiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos y pasivos financieros designados al valor

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

razonable con cambios en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en los resultados se reconocen de inmediato en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

#### *2.14.1 Activos financieros*

El Grupo clasifica al momento del reconocimiento inicial sus activos financieros para la medición posterior a costo amortizado o a valor razonable dependiendo del modelo de negocio del Grupo para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del instrumento.

Un activo financiero se mide posteriormente a costo amortizado, usando la tasa de interés efectiva si el activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantenerlos para obtener los flujos de efectivo contractuales y los términos contractuales del mismo otorgan, en fechas específicas, flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el valor del principal pendiente. Sin perjuicio de lo anterior, el Grupo puede designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en resultados.

#### *2.14.2 Deterioro de instrumentos financieros*

Para los activos a costo amortizado, el deterioro de valor es evaluado a la fecha de presentación, si hay evidencia de deterioro. Cuando existe evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de activos financieros a costo amortizado, el valor de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original de la inversión. Las pérdidas por deterioro de valor se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

El Grupo evalúa primero si existe evidencia objetiva individual de deterioro de valor para activos financieros o colectivamente para los activos financieros que no sean individualmente significativos o cuando no existe evidencia objetiva de deterioro de valor para un activo financiero que haya sido evaluado individualmente. Cuando se realiza la evaluación colectiva de deterioro, las cuentas por cobrar se agrupan por características de riesgo de crédito similares, que permitan identificar la capacidad de pago del deudor, de acuerdo con los términos contractuales de negociación de la cuenta por cobrar. El Grupo utiliza el método de pérdida crediticia esperada denominado cascada para determinar colectivamente las pérdidas de deterioro de valor.

La evidencia objetiva de que un activo o un grupo de activos están deteriorados incluye:

- Dificultades financieras significativas del emisor o del deudor;

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

- Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimientos o moras en el pago de los intereses o el principal;
- El prestamista le otorga concesiones o ventajas que no habría otorgado bajo otras circunstancias;
- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera;
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión.

Si en períodos posteriores, el valor de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con el evento que originó el reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro reconocida previamente será revertida, garantizando que el valor en libros del activo financiero exceda el costo amortizado que habría sido determinado si no se hubiese contabilizado la pérdida por deterioro del valor en la fecha de reversión. El monto de la reversión se reconocerá en los resultados del período.

Los activos financieros distintos de aquellos a costo amortizado se miden posteriormente a valor razonable con cambios reconocidos en los resultados del período.

#### 2.14.3 Pasivos financieros

El Grupo clasifica a valor razonable al momento del reconocimiento inicial los pasivos financieros para su medición posterior a costo amortizado o a valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados incluyen a los pasivos mantenidos para negociar, los pasivos financieros designados al momento de su reconocimiento inicial como al valor razonable con cambios en resultados y los derivados. Las ganancias o pérdidas por pasivos mantenidos para negociar se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales. En el reconocimiento inicial, el Grupo no ha designado pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos a costo amortizado se miden usando la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales cuando los pasivos se dan de baja, como también a través del proceso de amortización bajo el método de la tasa de interés efectiva, que se incluye como gastos financieros en el estado consolidado de resultado integral en la sección de resultados del período.

#### 2.14.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero o una parte de él, es dado de baja del estado consolidado de situación financiera cuando se vende, transfiere, expira o el Grupo pierde control sobre los derechos contractuales o sobre los flujos de efectivo del instrumento.

Si el Grupo no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido,



## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

se reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si el Grupo retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la entidad continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

En la baja total en cuentas de un activo financiero, la diferencia entre el importe en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir, así como el resultado acumulado que hubiese sido reconocido en otros resultados integrales y acumulados en el patrimonio se reconoce en los resultados del período. En caso de la baja parcial en cuentas de un activo financiero (es decir, cuando el Grupo retiene una opción para readquirir parte de un activo transferido), el Grupo distribuye el importe en libros anterior del activo financiero entre la parte que continúa reconociendo bajo una participación continua, y la parte que ya no reconocerá sobre la base del valor razonable relativo de dichas partes a la fecha de la transferencia.

La diferencia entre el importe en libros asignada a la parte que ya no continuará siendo reconocida y la suma de la contraprestación recibida por la parte que ya no seguirá siendo reconocida y cualquier ganancia o pérdida acumulada asignada que hubiese sido reconocida en otros resultados integrales se reconoce en los resultados del período. La ganancia o pérdida acumulada que hubiese sido reconocida en otros resultados integrales es distribuida entre la parte que continúa siendo reconocida y la parte que ya no será reconocida con base en los valores razonables relativos de ambas partes.

Un pasivo financiero o una parte de él es dado de baja del estado consolidado de situación financiera cuando la obligación contractual ha sido liquidada o haya expirado. Si el Grupo no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Empresa reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si el Grupo retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, el Grupo continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los valores respectivos en libros se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **2.14.5 Compensación de instrumentos financieros**

Los activos financieros y los pasivos financieros son objeto de compensación de manera que se informe el valor neto en el estado consolidado de situación financiera, solamente si (i) existe, en el momento actual, un derecho legalmente exigible de compensar los valores reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el valor neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

#### **2.15 Inventarios**

Se clasifican como inventarios los bienes adquiridos con la intención de venderlos en el curso ordinario del negocio o de consumirlos en el proceso de prestación de servicios.

Los inventarios se valúan al costo o al valor neto realizable, el que resulte menor. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el giro normal de los negocios, menos los costos estimados de finalización y los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

Los inventarios incluyen mercancías en existencia que no requieren transformación, como medidores de energía, transformadores, equipos de alumbrado público y bienes de proveeduría. Además, incluyen materiales como repuestos menores y accesorios para la prestación de servicios y los bienes en tránsito y en poder de terceros.

Los inventarios se valoran utilizando el método del promedio ponderado y su costo incluye los costos directamente relacionados con la adquisición y aquellos incurridos para darles su condición y ubicación actual.

#### **2.16 Deterioro de valor de activos no financieros**

Al final de cada periodo fiscal, el Grupo evalúa si existe algún indicio de que un activo tangible o intangible pueda estar deteriorado en su valor. El Grupo estima el valor recuperable del activo o unidad generadora de efectivo, en el momento en que detecta un indicio de deterioro, o anualmente (al 31 de diciembre) para los activos intangibles con vida útil indefinida y los que aún no se encuentran en uso.

El valor recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos; en este caso el activo deberá agruparse en una unidad generadora de efectivo. Cuando el valor en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo exceda su valor recuperable, el activo se considera deteriorado y se reduce el valor a su monto recuperable.

Al calcular el valor en uso, los flujos de efectivo estimados, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las consideraciones de mercado del valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor razonable menos los costos de venta se emplea un modelo de valoración adecuado.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Las pérdidas por deterioro del valor de operaciones continuadas se reconocen en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en aquellas categorías de gastos que correspondan con la función del activo deteriorado. Las pérdidas por deterioro atribuibles a una unidad generadora de efectivo se asignan de manera proporcional con base en el valor en libros de cada activo a los activos no corrientes de la unidad generadora de efectivo.

Para los activos en general, en cada fecha de presentación se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existe tal indicio, el Grupo efectúa una estimación del valor recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en los supuestos utilizados para determinar el valor recuperable de un activo desde la última vez en que se reconoció la última pérdida por deterioro del valor. La reversión se limita de manera tal que el valor en libros del activo no exceda su monto recuperable, ni exceda el valor en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para el activo en los años anteriores.

#### **2.17 Provisiones**

Las provisiones se registran cuando el Grupo tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de un suceso pasado, es probable que el Grupo tenga que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del valor de la obligación. En los casos en los que el Grupo espera que la provisión se reembolse en todo o en parte, el reembolso se reconoce como un activo separado, pero únicamente en los casos en que tal reembolso sea prácticamente cierto y el monto del activo pueda ser medido con fiabilidad.

Las provisiones se determinan descontando los flujos de efectivo futuros esperados usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones correspondientes al valor temporal del dinero que el mercado cotice, así como el riesgo específico del pasivo correspondiente. La reversión del descuento se reconoce costo financiero.

##### **2.17.1 Provisión por desmantelamiento**

El Grupo reconoce como parte del costo de un activo fijo en particular, siempre que exista una obligación legal o implícita de desmantelar o restaurar, la estimación de los costos futuros en los cuales el Grupo espera incurrir para realizar el desmantelamiento o restauración y su contrapartida la reconoce como una provisión por costos de desmantelamiento o restauración. El costo por desmantelamiento se deprecia durante la vida útil estimada del activo fijo.

Los costos de desmantelamiento o restauración se reconocen por el valor presente de los costos esperados para cancelar la obligación utilizando flujos de efectivo estimados. Los flujos de efectivo se descuentan a una tasa antes de impuestos, la cual se debe determinar tomando como referencia los rendimientos del mercado de los bonos emitidos por el Gobierno Nacional.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Los costos estimados futuros por desmantelamiento o restauración se revisan anualmente. Los cambios en los costos estimados futuros, en las fechas estimadas de los desembolsos o en la tasa de descuento aplicada se añaden o deducen del costo del activo, sin superar el valor en libros del activo, cualquier exceso se reconoce inmediatamente en el resultado del período. El cambio en el valor de la provisión asociado al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

#### **2.17.2 Pasivos contingentes**

Son posibles obligaciones que surgen de eventos pasados y cuya existencia será confirmada solamente por la ocurrencia o no, de uno a más eventos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control del Grupo, o las obligaciones presentes que surgen de eventos pasados, pero que no es probable, sino posible, que una salida de recursos que incluye beneficios económicos sea requerida para liquidar la obligación o el monto de la obligación no puede ser medido con suficiente confiabilidad. No se reconocen en el estado consolidado de situación financiera, en cambio se revelan como pasivos contingentes.

#### **2.17.3 Activos contingentes**

Los activos de naturaleza posible, surgidos a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control del Grupo, no se reconocen en el estado consolidado de situación financiera; en cambio, se revelan como activos contingentes cuando es probable su ocurrencia. Cuando el hecho contingente sea cierto se reconoce el activo y el ingreso asociado en el resultado del período.

### **2.18 *Pensiones y otros beneficios post-empleo***

#### **2.18.1 Planes de aportaciones definidas**

Las contribuciones a los planes de aportaciones definidas se reconocen como gastos en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en la sección de resultados del período al momento en que el empleado ha prestado el servicio que le otorga el derecho a hacer las aportaciones.

#### **2.18.2 Planes de beneficios definidos**

Son planes de beneficios post-empleo aquellos en los que el Grupo tiene la obligación legal o implícita de responder por los pagos de los beneficios que quedaron a su cargo.

Para los planes de beneficios definidos, la diferencia entre el valor razonable de los activos del plan y el valor presente de la obligación de dicho plan se reconoce como un activo o pasivo en el estado consolidado de situación financiera. El costo de brindar beneficios bajo los planes de beneficios definidos se determina de forma separada para cada plan, mediante el método de valoración actuarial de la unidad de crédito proyectada, usando supuestos actuariales a la fecha de presentación. Los activos del plan se miden a valor razonable, el cual se basa en

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

la información de precios del mercado y, en el caso de títulos valores cotizados, constituye el precio de compra publicado.

Las ganancias o pérdidas actuariales, el rendimiento de los activos del plan y los cambios en el efecto del techo del activo, de haber alguno, excluyendo los valores incluidos en el interés neto sobre el pasivo (activo) de beneficios definidos netos, se reconocen en los otros resultados integrales. Las ganancias o pérdidas actuariales comprenden los efectos de los cambios en las suposiciones actuariales, así como los ajustes por experiencia.

El interés neto sobre el pasivo (activo) por beneficios definidos neto comprende el ingreso por intereses por los activos del plan, costos por intereses por la obligación por beneficios definidos e intereses por el efecto del techo del activo.

El costo de servicio actual, el costo del servicio pasado, y cualquier liquidación o reducción del plan se reconoce inmediatamente en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en el período en el que surgen.

El Grupo clasifica como beneficios a empleados a corto plazo aquellas obligaciones con los empleados, que espera liquidar en el término de los doce meses siguientes al cierre del período contable en el que se ha generado la obligación o prestado el servicio. Algunos de estos beneficios, se generan por la normatividad laboral vigente, por convenciones colectivas o por prácticas no formalizadas que generan obligaciones implícitas.

El Grupo reconoce los beneficios a corto plazo en el momento en que el empleado haya prestado sus servicios así:

Un pasivo, por el valor que será retribuido al empleado, deduciendo los valores ya pagados con anterioridad, y su contrapartida como un gasto del período, a menos que otro acuerdo obligue o permita incluir los pagos en el costo de un activo o inventario; por ejemplo, si el pago corresponde a empleados cuyos servicios están directamente relacionados con la construcción de una obra, estos se capitalizarán a ese activo. De acuerdo con lo anterior, el reconocimiento contable de los beneficios a corto plazo se realiza en el momento en que las transacciones ocurren, independientemente de cuándo se pagan al empleado o a los terceros a quienes el Grupo ha encomendado la prestación de determinados servicios.

El Grupo clasifica como beneficios a empleados a largo plazo aquellas obligaciones que espera liquidar después de los doce meses siguientes al cierre del ejercicio contable o al período en que los empleados proveen los servicios relacionados, es decir, del mes trece en adelante; son diferentes de los beneficios a corto plazo, beneficios post-empleo y beneficios por terminación de contrato.

El Grupo mide los beneficios a largo plazo de la misma forma que los planes de beneficios definidos post-empleo, aunque su medición no está sujeta al mismo

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

grado de incertidumbre. Se aplicará la misma metodología para su medición como sigue:

- El Grupo deberá medir el superávit o déficit en un plan de beneficios a empleados a largo plazo, utilizando la técnica que se aplica para los beneficios post-empleo tanto para la estimación de la obligación como para los activos del plan.
- El Grupo deberá determinar el valor del beneficio a empleados a largo plazo neto (pasivo o activo) hallando el déficit o superávit de la obligación y comparando el tope del activo.

Los beneficios que reciben los empleados año tras año, a lo largo de toda la vida laboral, no deben considerarse de "largo plazo", si al cierre del ejercicio contable de cada año el Grupo los ha entregado en su totalidad.

El Grupo reconoce como beneficios por terminación, las contraprestaciones concedidas a los empleados, pagaderas como resultado de la decisión de la empresa de terminar el contrato laboral a un empleado antes de la fecha normal de jubilación o la decisión de un empleado de aceptar la renuncia voluntaria a cambio de esos beneficios.

#### **2.19 Valor razonable**

El valor razonable es el precio que se recibiría al vender un activo o se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, el Grupo toma en cuenta las características del activo o pasivo si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros consolidados se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de pagos basados en acciones, las transacciones de arrendamiento y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor realizable o el valor en uso. El valor razonable de todos los activos y pasivos financieros se determina a la fecha de presentación, para reconocimiento o revelación en las notas a los estados financieros consolidados.

El valor razonable se determina:

- Con base en precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que el Grupo puede acceder en la fecha de la medición (nivel 1).
- Con base en técnicas de valuación comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en técnicas de valuación internas de descuento de flujos de efectivo u otros modelos de valoración, utilizando variables estimadas por el Grupo no observables para el activo o pasivo, en ausencia de variables observadas en el mercado (nivel 3).

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

En la Nota 29 - Medición del valor razonable se provee un análisis de los valores razonables de los instrumentos financieros, activos y pasivos no financieros y mayor detalle de su medición.

#### **2.20 Cambios en estimados, políticas contables y errores**

##### **2.19.1 Cambios en estimados contables**

Al 30 de septiembre de 2019, el Grupo revisó sus estimados contables, con ningún cambio significativo en el período actual o futuros.

No hubo cambios en políticas contables.

##### **2.19.2 Normas e interpretaciones nuevas e implementadas**

En el año 2018, el Grupo implementó los cambios a las NIIF 9 y 15, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) que son obligatorias para el período contable que inició a partir del 1 de enero de 2018.

Al 1 de enero de 2019, el Grupo implementó los cambios a la NIIF 16.

#### **NIIF 9 - Instrumentos financieros**

En el 2018 el Grupo aplicó la NIIF 9 Instrumentos Financieros (revisada en julio de 2014) y las correspondientes enmiendas a otras NIIF antes de sus fechas de vigencia.

La NIIF 9 introduce nuevos requisitos para: la clasificación y medición de activos financieros, deterioro de activos financieros y contabilidad de cobertura. El detalle de estos nuevos requerimientos, así como su impacto en los estados financieros consolidados se describen a continuación:

- Clasificación y medición de activos financieros: la norma introduce una categoría de medición para instrumentos de deuda denominada "Valor razonable con cambios en otros resultados integrales". El Grupo no tuvo impactos por este nuevo enfoque.
- Deterioro de activos financieros: la norma introduce la medición de la corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre activos financieros que se miden a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, cuentas por cobrar por arrendamientos, activo de contrato o un compromiso de préstamo y contrato de garantía financiera a los que se les aplica los requerimientos de deterioro de valor durante el tiempo de vida del activo.
- Los cambios en las políticas resultantes de la adopción de la NIIF 9 no fueron re-expresados, en cuyo caso la diferencia acumulada en la provisión para pérdidas que se reconocen en términos de la NIIF 9 se cargaron contra resultados acumulados al 1 de enero de 2018.
- Como resultado de la adopción de la NIIF 9, el Grupo adoptó las modificaciones consiguientes de la NIC 1 Presentación de estados financieros,

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

que requieren que el deterioro de los activos financieros se presente en una partida separada en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

- Contabilidad de cobertura: la norma introduce un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas que la alinea más estrechamente con la gestión del riesgo. El Grupo no tuvo impactos por este nuevo enfoque, porque no aplica la contabilidad de cobertura.

#### **NIIF 15 - Ingresos procedentes de contratos con clientes**

Emitida en mayo de 2014, es una nueva norma aplicable a todos los contratos de ingresos de actividades ordinarias provenientes de contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros que son regulados por su respectiva norma.

Las aclaraciones realizadas en abril de 2016 a la NIIF 15 incluyen los siguientes aspectos:

- a. Identificación de la actuación como principal o como agente:  
Cuando está involucrado un tercero en proporcionar bienes o servicios a un cliente, el Grupo determinará si la naturaleza de su compromiso es una obligación de desempeño consistente en proporcionar los bienes o servicios especificados por sí misma (es decir, actúa como un principal) o bien en organizar para el tercero el suministro de esos bienes o servicios (es decir, actúa como un agente).
- b. Contraprestación variable:  
Es cualquier cantidad que sea variable según el contrato. El importe de la contraprestación puede variar debido a descuentos, devoluciones, compensaciones, reembolsos, créditos, reducciones de precio, incentivos, primas de desempeño, penalizaciones u otros elementos similares. La contraprestación acordada puede también variar si el derecho de una entidad a recibirla depende de que ocurra o no un suceso futuro. Por ejemplo, un importe de contraprestación sería variable si se vendiera un producto con derecho de devolución o se promete un importe fijo como prima de desempeño en el momento del logro de un hito especificado.
- c. Métodos de aplicación:  
La norma permite la utilización de dos métodos para la aplicación inicial así: método retrospectivo pleno y método modificado. En el Grupo se da aplicación a esta norma siguiendo el método modificado.



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

**Método modificado:** Con el enfoque modificado, se reconoce el efecto acumulado de la aplicación inicial como un ajuste al saldo de apertura de las ganancias acumuladas (u otro componente del patrimonio, según proceda) del período de presentación anual que incluya la fecha de aplicación inicial. Según este método de transición, una entidad aplicará esta Norma de forma retroactiva solo a contratos que no estén terminados en la fecha de aplicación inicial (por ejemplo, 1 de enero de 2018 para una entidad con el 31 de diciembre como final de año). En consecuencia, la información presentada para 2017 no fue re-expresada y continúa siendo reportada conforme a la NIC 18, NIC 11 e interpretaciones relacionadas. En general, los requisitos de revelación de la NIIF 15 no se han aplicado a la información comparativa.

El Grupo completó su análisis cualitativo y cuantitativo de los impactos de la adopción de la NIIF 15 en sus estados financieros consolidados. La evaluación incluyó entre otros, las siguientes actividades:

- Análisis de los contratos con clientes y sus principales características,
- Identificación de las obligaciones de desempeño en los contratos mencionados,
- Determinación de los precios de las transacciones y los efectos causados por las consideraciones variables,
- Asignación de los montos de las transacciones a cada obligación de desempeño,
- Análisis de lo apropiado del momento en el cual el ingreso debe ser reconocido por el Grupo bien sea en un punto en el tiempo o durante el tiempo.
- Análisis de los impactos que la adopción de NIIF 15 originó en las políticas contables, en los procesos y en el control interno.

Para períodos de presentación que incluyan la fecha de aplicación inicial, una entidad proporcionará toda la información a revelar adicional siguiente:

- (a) El importe por el que cada partida de los estados financieros consolidados se ve afectada en el período de presentación actual por la aplicación de esta Norma en comparación con la NIC 11 y la NIC 18 y las Interpretaciones relacionadas que estuvieran vigentes antes del cambio; y
- (b) Una explicación de las razones de los cambios significativos identificados. Esta nueva Norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de empresas de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además, requiere revelaciones más detalladas.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

El principio básico de la NIIF 15, es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

Una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

Etapas 1: Identificar el contrato (o contratos) con el cliente

Etapas 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato

Etapas 3: Determinar el precio de la transacción

Etapas 4: Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato

Etapas 5: Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

Bajo NIIF 15, una entidad reconoce los ingresos cuando una obligación es satisfecha, por ejemplo, cuando el "control" de los bienes o servicios subyacentes a la ejecución de la obligación en particular son transferidos al cliente. Guías más específicas han sido adicionadas a la Norma para manejar escenarios específicos. Adicionalmente, se requieren mayores revelaciones.

Reemplaza las normas NIC 18 - Ingreso, NIC 11 - Contratos de construcción, CINIIF 13 - Programas de fidelización de clientes, CINIIF 15 - Acuerdos para la construcción de inmuebles, CINIIF 18 - Transferencias de activos procedentes de los clientes y SIC 31 - Transacciones de trueque que incluyen servicios de publicidad.

El Grupo aplicó la nueva norma a partir del 1 de enero de 2018 haciendo especial énfasis en la identificación de las obligaciones de desempeño incluidas en los contratos con los clientes y la evaluación de los métodos para estimar el monto y el momento de la contraprestación variable.

#### **Obligaciones de desempeño y políticas de reconocimiento de ingresos**

Los ingresos por prestación de servicios en la distribución y comercialización de energía eléctrica se miden con base a la contraprestación especificada en el contrato con el cliente. El Grupo reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre un servicio a un cliente.

La siguiente tabla presenta información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones de desempeño en contratos con los clientes, incluyendo términos de pago significativos, y las políticas de reconocimiento de ingresos relacionadas.

---

Naturaleza y oportunidad en que se cumplen las obligaciones de

Reconocimiento de ingresos bajo la Norma NIC 18/ NIC 11

# ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

## Notas a los estados financieros consolidados

Tipo de servicios	desempeño, incluyendo los términos de pago significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF 15 (aplicable a partir del 1 de enero de 2018)	(aplicable antes del 1 de enero de 2018)
Distribución y comercialización de energía eléctrica	<p>El Grupo reconoce ingresos por prestación de servicios de distribución y comercialización de energía, así como la prestación de servicios técnicos, comerciales y cualquier otro complementario a la prestación del servicio público.</p> <p>Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, excluyendo impuestos u otras obligaciones. Los descuentos, compensaciones al cliente por calidad del servicio y componentes financieros que se otorguen, se registran como menor valor de los ingresos. Solo se reconoce el componente de financiación cuando sea significativo como un menor valor del ingreso, siempre y cuando el contrato con clientes tenga una duración superior a un año.</p>	<p>Estos ingresos se reconocen cuando el servicio es prestado o en el momento de la entrega de bienes, en la medida en que sea probable que los beneficios económicos ingresen al Grupo y que los ingresos se puedan medir de manera fiable.</p>	<p>Estos ingresos eran reconocidos cuando el servicio es prestado o en el momento de la entrega de bienes, en la medida que sea probable que los beneficios económicos ingresen al Grupo y que los ingresos se puedan medir de manera fiable.</p>
Contratos de construcción	<p>El Grupo brinda servicios de construcción a ciertos clientes para la adecuación de redes de distribución eléctrica. El vencimiento de estos contratos normalmente no excede los veinticuatro (24) meses</p>	<p>Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo con base al método de recursos.</p> <p>El método de recursos reconoce los ingresos de actividades ordinarias sobre la base de los esfuerzos o recursos de la entidad para satisfacer la obligación de desempeño (por ejemplo, recursos consumidos, horas de mano de obra gastadas, costos incurridos, tiempo transcurrido u horas de maquinaria utilizada) en relación con los recursos totales esperados para satisfacer dicha obligación de desempeño.</p>	<p>Cuando los resultados del contrato podían ser medidos confiablemente, el Grupo reconocía los ingresos y gastos asociados con contratos de construcción empleando el método de grado de avance, en función de la proporción que representan los costos devengados por el trabajo realizado hasta la fecha y los costos totales estimados hasta su finalización.</p> <p>El costo incurrido comprendía los costos, incluidos los costos por préstamos, directamente relacionados con el contrato, hasta que el trabajo hubiera sido completado.</p>

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

**NIIF 16 Arrendamientos.** Emitida en enero de 2016, esta nueva norma introduce un modelo integral para la identificación de contratos de arrendamiento y tratamientos contables para arrendadores y arrendatarios. Reemplaza las actuales normas para el tratamiento contable de los arrendamientos incluidas en la NIC 17 Arrendamientos y las interpretaciones relacionadas, tales como la CINIIF 4 Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento, SIC-15 Arrendamientos Operativos—Incentivos y SIC-27 Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento.

La distinción entre los arrendamientos y los contratos de servicios se basa en el control del cliente sobre el activo identificado. Para el arrendatario se elimina la distinción de los arrendamientos operativos (fuera de balance) y los arrendamientos financieros (en el balance general) y se sustituye por un modelo en el que debe reconocerse un activo (derecho de uso) y su correspondiente pasivo para todos los arrendamientos (es decir, todo en el balance), excepto los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor.

El activo (derecho de uso) se mide inicialmente al costo y posteriormente se mide al costo (con ciertas excepciones) menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro, ajustadas para cualquier reevaluación del pasivo por arrendamiento. El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente por el valor presente de los pagos futuros por arrendamiento. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento se ajusta a los pagos de intereses y arrendamientos, así como al impacto de las modificaciones de arrendamiento, entre otros. Además, la clasificación de los flujos de efectivo también se verá afectada ya que los pagos de arrendamiento operativo según la NIC 17 se presentan como flujos de efectivo operativos; mientras que en el modelo NIIF 16, los pagos de arrendamiento se dividirán en amortización al capital y una porción de intereses que se presentarán como flujo de efectivo de financiamiento y operación, respectivamente.

En contraste con la contabilidad del arrendatario, la NIIF 16 incluye como requisitos contables para el arrendador los mismos que trae la NIC 17, es decir, continúa requiriendo que un arrendador clasifique un arrendamiento como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero.

El Grupo durante el año 2018 construyó los lineamientos, las definiciones técnicas financieras y realizó la identificación de impactos por la adopción de dicha norma en todos los frentes: procesos, tecnología y personas; adicionalmente se hizo análisis de todos los contratos que tiene el Grupo para identificar aquellos que resultasen impactados.

El Grupo tiene un impacto por reconocimiento de activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento de B/.1,685,397, medidos al valor presente de los cánones remanentes para aquellos contratos que estaban clasificados de acuerdo con la NIC 17 en arrendamientos operativos, descontados usando un tipo de interés incremental de los préstamos; incluye también la actualización del activo y el pasivo para los arrendamientos financieros. Para estos últimos el activo

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

reconocido en propiedad, planta y equipo será reclasificado al activo por derecho de uso.

El Grupo adoptó la norma usando el enfoque modificado retrospectivo con reconocimiento del efecto acumulado en los resultados acumulados al 1 de enero de 2019, sin realizar presentación comparativa de los estados financieros anteriores a la fecha de aplicación.

Los arrendamientos de corto plazo que no excedan los 12 meses o que correspondan a activos subyacentes de bajo valor no serán reconocidos como activos por derecho de uso, a cambio, el Grupo usará el expediente práctico y reconocerá dichos arrendamientos en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales.

#### 2.19.3 Normas e interpretaciones nuevas y/o revisadas, pero aún no son efectivas

Los cambios a las NIIF (nuevas normas, modificaciones e interpretaciones), que han sido publicadas en el período, pero que aún no han sido implementadas por el Grupo, se encuentran detalladas a continuación:

Norma	Fecha de aplicación obligatoria	Tipo de cambio
NIIF 17 Contrato de Seguros	1 enero de 2021	Nueva
CINIIF 23 La Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias	1 enero de 2019	Nueva
NIC 28 -Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos)	1 de enero de 2019	Modificación
NIIF 9 -Instrumentos financieros - (Características de Cancelación Anticipada con Compensación Negativa)	1 de enero de 2019	Modificación
NIIF 3 Combinaciones de negocios (Mejoras Anuales a las Normas NIIF Ciclo 2015-2017 - Interés previamente mantenido en una operación conjunta cuando se obtiene el control del negocio)	1 de enero de 2019	Modificación
NIIF 11 Acuerdos conjuntos (Mejoras Anuales a las Normas NIIF Ciclo 2015-2017 - Interés previamente mantenido en una operación conjunta cuando se obtiene el control conjunto)	1 de enero de 2019	Modificación
NIC 12 Impuesto a las Ganancias (Mejoras Anuales a las Normas NIIF Ciclo 2015-2017 -Consecuencias del impuesto a las ganancias, de los pagos en instrumentos financieros clasificados como patrimonio)	1 de enero de 2019	Modificación

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

Norma	Fecha de aplicación obligatoria	Tipo de cambio
NIC 19 - Beneficios a los empleados - Modificación, Reducción o Liquidación del Plan	1 de enero de 2019	Modificación
NIIF 3 – Combinaciones de negocios – Modificación, Definición de un Negocio	1 de enero de 2020	Modificación
NIC 1 – Presentación de estados financieros y NIC 8 - Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores - Modificación, Definición de Materialidad	1 de enero de 2020	Modificación

**NIIF 17 Contrato de Seguros.** Emitida en mayo de 2017, en reemplazo de la NIIF 4 que fue abordada como una norma provisional, que se iba elaborando por fases.

La NIIF 17 resuelve los inconvenientes de comparación que generaba la aplicación de la NIIF 4, dado que se permitía aplicar normas locales y valores históricos en los contratos de seguros. Ahora con esta nueva norma, todos los contratos de seguros se registrarán de una manera consistente y a valores corrientes, generando información más útil para los grupos de interés, lo cual permitirá entender mejor la posición financiera y la rentabilidad de las compañías de seguros, otorgando un enfoque más uniforme de presentación y medición para todos los contratos de seguro.

Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, pero por solicitud de las aseguradoras internacionales, la fundación IFRS prorrogó su aplicación un año adicional, para ser exigible en el 2022. Se permite su aplicación anticipada si se aplica NIIF 9 y NIIF 15.

El Grupo no anticipa que la aplicación de esta Norma tenga efectos algunos en sus estados financieros consolidados.

**CINIIF 23 La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias.** Emitida en junio de 2017, esta Interpretación trata de resolver el problema de cómo reflejar en los estados financieros, la incertidumbre que surge de que un tratamiento contable aplicado en las declaraciones tributarias sea o no aceptado por la autoridad tributaria. Ante tal incertidumbre, el tratamiento contable es considerado un “tratamiento contable incierto” al que le es evaluado si es o no probable que la autoridad tributaria lo acepte. Si lo acepta se debe determinar la posición tributaria contable consistente con el tratamiento tributario usado o planeado a ser usado en las declaraciones de los impuestos a los ingresos de la entidad y si no, se debe reflejar el efecto de la incertidumbre en la determinación de la posición tributaria contable relacionada. En este último caso, el efecto de la incertidumbre debe ser estimado, usando ya sea la cantidad más probable o el método del valor esperado, dependiendo de cuál método predice mejor la solución de la incertidumbre.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

La Interpretación permite aplicar cualquiera de los siguientes enfoques para la transición:

- Enfoque retrospectivo pleno: este enfoque puede ser usado solo si es posible sin el uso de retrospectiva. La aplicación de la nueva Interpretación será contabilizada de acuerdo con la NIC 8, lo cual significa que se tendrá que re-expresar la información comparativa; o
- Enfoque retrospectivo modificado: la re-expresión de la información comparativa no es requerida o permitida según este enfoque. El efecto acumulado de aplicar inicialmente la Interpretación será reconocido en el patrimonio de apertura a la fecha de la aplicación inicial, siendo el comienzo del período anual de presentación en el cual la entidad aplique por primera vez la Interpretación.

El Grupo está evaluando los impactos que podría generar la aplicación de esta interpretación.

La interpretación es de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

**NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos - Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos.** En la modificación a la NIC 28, emitida en octubre de 2017, se establece que se debe aplicar la NIIF 9 a otros instrumentos financieros en las asociadas o negocios conjuntos a las que no se aplica el método de la participación. Estos incluyen intereses a largo plazo que, en esencia, forman parte de la inversión neta de la entidad en una asociada o negocio conjunto. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

**NIIF 9 Instrumentos Financieros.** Las modificaciones a la NIIF 9, relacionadas con las características de prepago con compensación negativa, permiten a las empresas medir activos financieros, cancelados anticipadamente con compensación negativa a costo amortizado o valor razonable, a través de otro resultado integral si se cumple una condición específica; en lugar de hacerlo a valor razonable con cambios en ganancias o pérdidas.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

El Grupo está evaluando los impactos que podría generar la aplicación de esta modificación.

Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

**NIIF 3 – Combinaciones de negocio.** La modificación a la NIIF 3, que forma parte de las mejoras anuales a las normas NIIF Ciclo 2015-2017 emitidas en diciembre de 2017, establece que cuando se obtiene el control de un negocio donde previamente era parte de una operación conjunta y tenía derecho a los activos y obligaciones para los pasivos relativos a esa operación conjunta antes de la fecha de adquisición, la transacción es una combinación de negocios realizada por etapas y se debe volver a medir el interés previamente mantenido en la operación conjunta.

Estas modificaciones no tienen ningún impacto material en los estados financieros.

Las modificaciones son de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

**NIIF 11 Acuerdos conjuntos.** La modificación a la NIIF 11, que forma parte de las mejoras anuales a las normas NIIF Ciclo 2015-2017 emitidas en diciembre de 2017, establece que cuando se obtiene el control conjunto de un negocio donde previamente era parte de una operación conjunta pero no tenía el control conjunto, no se debe volver a medir el interés previamente mantenido en la operación conjunta.

Estas modificaciones no tienen ningún impacto material en los estados financieros.

Las modificaciones son de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

**NIC 12 Impuesto a las Ganancias.** La modificación a la NIC 12, que forma parte de las mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2015-2017 emitidas en diciembre de 2017, aclara que todas las consecuencias del impuesto sobre la renta de los dividendos (distribución de los beneficios) deben reconocerse en resultados, otro resultado integral o el patrimonio, en función al reconocimiento inicial de la transacción. Específicamente, establece que una entidad reconocerá las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos como se define en la NIIF 9 cuando reconoce un pasivo para pagar un dividendo. Las consecuencias del impuesto sobre la renta de los dividendos están vinculadas más directamente con transacciones o sucesos pasados que generaron ganancias distribuibles, que con las distribuciones hechas a los propietarios. Por ello, una entidad reconocerá las consecuencias de los dividendos en el impuesto a las ganancias en el resultado del período, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o sucesos pasados.



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

El Grupo está evaluando los impactos que podría generar la aplicación de esta modificación.

Las modificaciones son de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

**NIC 19 - Beneficios a los empleados - Modificación, Reducción o Liquidación del Plan.** Para la contabilización del costo del servicio corriente o actual, tanto para los componentes del costo de los beneficios definidos, como para el reconocimiento y medición de los beneficios post-empleo - planes de beneficios definidos y para otros beneficios a los empleados a largo plazo, requerirá que se hagan suposiciones actuariales al comienzo del período anual sobre que se informa para determinar el costo de los servicios corrientes. Sin embargo, si una entidad mide nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos netos de acuerdo con el valor razonable actual de los activos del plan y los supuestos actuariales actuales (párrafo 99), determinará el costo de los servicios del período presente para el resto del período anual sobre el que se informa posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, empleando las suposiciones actuariales utilizadas para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos de acuerdo con el párrafo 99(b) - los beneficios ofrecidos según el plan y los activos del plan después de la modificación, reducción o liquidación del plan. Cuando tiene lugar una modificación, reducción o liquidación de un plan, una entidad reconocerá y medirá el costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida procedente de la liquidación.

En cuanto al interés neto sobre el pasivo (activo) de beneficios definidos neto, éste se determinará multiplicando el importe de este pasivo (activo) por la tasa de descuento especificada, ya sea, la correspondiente a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad en esa moneda o en su defecto, los rendimientos de mercado de los bonos gubernamentales denominados en esa moneda.

El Grupo está evaluando los impactos que podría generar la aplicación de esta modificación.

La interpretación es de aplicación obligatoria para los períodos anuales que inician a partir del 1 de enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

**NIIF 3 – Combinaciones de negocio.** La modificación a la NIIF 3, emitida en octubre de 2018, aclara la definición de un negocio, con el fin de ayudar a determinar si una transacción debe ser contabilizada como una combinación de negocios o como una adquisición de activos. La nueva definición de negocio es la siguiente: Conjunto integrado de actividades y activos susceptibles de ser dirigidos y gestionados con el propósito de proporcionar bienes o servicios a los clientes, generando ingresos por inversiones (tales como dividendos o intereses) o generando otros ingresos provenientes de actividades ordinarias.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Adicionalmente, esta enmienda aclara que, para ser considerado un negocio, un conjunto de actividades o activos debe incluir como mínimo un insumo y un proceso sustantivo que en conjunto contribuyan significativamente a la capacidad de crear productos. Se elimina la evaluación de si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier insumo o proceso faltante y continuar elaborando productos, y se incluye una prueba de concentración opcional que permite una evaluación simplificada de si un conjunto adquirido de actividades y activos no es un negocio.

El Grupo está evaluando los impactos que podría generar la aplicación de esta modificación.

La modificación a la NIIF 3 será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020. Se permite su aplicación anticipada.

**NIC 1 - Presentación de estados financieros y NIC 8 Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores.** Esta enmienda, emitida en octubre de 2018, modifica la definición de materialidad. La nueva definición de materialidad es la siguiente: La información es material si su omisión, inexactitud u ocultamiento puede influir razonablemente en las decisiones que toman los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general, con base en estos, los cuales proporcionan información financiera sobre una entidad informante específica. Adicionalmente, se incluyen algunos ejemplos de circunstancias que pueden ocasionar que se oculte información importante.

El Grupo está evaluando los impactos que podría generar la aplicación de esta modificación.

La modificación a la NIC 1 y NIC 8 es de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020. Se permite su aplicación anticipada.

#### 2.21 Actividades reguladas diferidas

El Grupo, a través de ENSA, está sujeto a la regulación por parte de la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP). Esta Entidad es la encargada de regular y establecer las tarifas que la Empresa factura a sus clientes. Los activos regulados representan ingresos futuros probables asociados con ciertos costos que se esperan sean recuperados de los clientes a través del proceso de la tarifa. Los pasivos regulados representan probables reducciones en ingresos futuros asociados con importes que se esperan sean acreditados a los clientes a través del proceso tarifario. La norma permitió al Grupo como entidad que adoptó las NIIF por primera vez continuar utilizando, en sus estados financieros conforme a las NIIF, sus políticas contables según PCGA anterior para el reconocimiento, medición, deterioro de valor y baja de los saldos de las cuentas diferidas por actividades reguladas. Conforme a estos requerimientos, el Grupo presenta los saldos de las cuentas diferidas de actividades reguladas como partidas separadas en el estado consolidado de situación financiera, así como presenta los movimientos netos

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

en saldos de cuentas regulatorias, incluyendo el impuesto sobre la renta diferido, como adición a la utilidad neta del año en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales, así como los cambios en cuentas regulatorias diferidas de forma separada y en adición a los flujos de efectivo originados por las actividades de operación en el estado consolidado de flujos de efectivo. Además, esa norma requiere revelar información específica para identificar la naturaleza y riesgos asociados con la regulación de tarifas que han dado lugar al reconocimiento de saldos de las cuentas diferidas de actividades reguladas de acuerdo con esta norma.

#### **(3) Juicios contables significativos, estimados y causas de incertidumbre en la preparación de los estados financieros consolidados**

Los siguientes son los juicios y supuestos significativos, incluyendo aquellos que involucran estimados contables, que la Administración del Grupo utilizó en la aplicación de las políticas contables bajo NIIF, y que tienen un efecto significativo en los valores reconocidos en los estados financieros consolidados.

Las estimaciones se basan en experiencia histórica y en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de presentación. Estos estimados se usan para determinar el valor de los activos y pasivos en los estados financieros consolidados, cuando no es posible obtener dicho valor de otras fuentes. El Grupo evalúa sus estimados regularmente. Los resultados reales pueden diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y los juicios significativos realizados por el Grupo se describen a continuación:

##### **3.1 Evaluación de la existencia de indicadores de deterioro de valor para los activos, y valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de valor**

En cada fecha de presentación se revisa el estado de los activos, para determinar si existen indicios de que alguno haya sufrido una pérdida por deterioro. Si existe pérdida por deterioro, el importe recuperable del activo es afectado. Si el importe recuperable estimado es menor, se reduce hasta su valor razonable y una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en los otros resultados integrales.

La evaluación de la existencia de indicadores de deterioro de valor se basa en factores externos e internos, y a su vez en factores cuantitativos y cualitativos. Las evaluaciones se basan en los resultados financieros, el entorno legal, social y ambiental y las condiciones del mercado; cambios significativos en el alcance o manera en que se usa o se espera usar el activo o unidad generadora de efectivo (UGE) en la que opera el activo y evidencia sobre la obsolescencia o deterioro físico de un activo o UGE, entre otros.

El cálculo del valor en uso requiere que la entidad determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. Cuando los flujos de efectivo futuros reales son menores de los esperados, puede surgir una pérdida por deterioro.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **3.2 *Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones post-empleo con los empleados***

Las suposiciones e hipótesis que se utilizan en los estudios actuariales comprenden: suposiciones demográficas y suposiciones financieras. Las primeras se refieren a las características de los empleados actuales y pasados, tienen relación con la tasa de mortalidad, tasas de rotación entre empleados. Las segundas tienen relación con la tasa de descuento, los incrementos de salarios futuros y los cambios en beneficios futuros.

#### **3.3 *La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipos e intangibles***

En las suposiciones e hipótesis que se utilizan para la determinación de las vidas útiles se consideran aspectos técnicos tales como: mantenimientos periódicos e inspecciones realizadas a los activos, estadísticas de falla, condiciones ambientales y entorno operacional, sistemas de protección, procesos de reposición, factores de obsolescencia, recomendaciones de fabricantes, condiciones climatológicas y geográficas y experiencia de los técnicos conocedores de los activos. Para la determinación del valor residual se consideran aspectos tales como: valores de mercado, revistas de referencia y datos históricos de venta.

#### **3.4 *La probabilidad de ocurrencia y el valor de los pasivos de valor incierto o contingentes***

Los supuestos utilizados para los pasivos inciertos o contingentes, incluye la calificación del proceso jurídico por el "juicio de experto" de los profesionales de las áreas, el tipo de pasivo contingente, los posibles cambios legislativos y la existencia de jurisprudencia de las altas cortes que se aplique al caso concreto, la existencia dentro del Grupo de casos similares, el estudio y análisis del fondo del asunto, y las garantías existentes al momento de la ocurrencia de los hechos. El Grupo revelará, pero no reconocerá en los estados financieros consolidados, aquellas obligaciones calificadas como posibles. Las obligaciones calificadas como remotas no se revelan ni se reconocen.

#### **3.5 *Los desembolsos futuros por obligaciones de desmantelamiento y retiro de activos***

En las suposiciones e hipótesis que se utilizan para la determinación de los desembolsos futuros por obligaciones de desmantelamiento y retiro de activos se consideraron aspectos tales como: estimación de erogaciones futuras en las cuales el Grupo debe incurrir para la ejecución de las actividades asociadas a desmantelamientos de los activos sobre los cuales se han identificado obligaciones legales o implícitas, la fecha inicial del desmantelamiento o restauración, la fecha estimada de finalización y tasas de descuento.

#### **3.6 *Determinación del deterioro de cartera***

Por adopción de la NIIF 9, para el cálculo del deterioro de cartera se utiliza el método de pérdida crediticia esperada con el cual se asigna una probabilidad de manera colectiva según su tipo de cartera y el comportamiento histórico real. El modelo calcula una pérdida histórica anual basada en la definición de incumplimiento para cada tipo de cartera la cual se relaciona con un dato macroeconómico del crecimiento económico del país buscando una correlación con el comportamiento histórico de la pérdida de la cartera. El Grupo ha decidido utilizar como referencia la tasa de crecimiento porcentual anual del Producto Interno Bruto (PIB) a precios de mercado sobre la base de dólares de EE.UU. constantes de 2010 publicado por el Banco Mundial. Con base a la proyección del PIB se calcula un

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

ajuste de pérdida esperada, considerando la regresión de las pérdidas históricas y el comportamiento del PIB. Ese ajuste se aplica al promedio de la tasa de pérdida histórica la cual resulta del producto del promedio de desplazamiento de cada rango de antigüedad. Si bien la metodología se aplica a todas las cuentas con saldo, se debe tener en consideración algunas exclusiones como: autoconsumos. Con esta información se realiza el cálculo de la pérdida esperada (PE) así:

$PE = \sum (PI \times SE)$ , donde:

- Probabilidad de Incumplimiento (PI): corresponde a la probabilidad de incumplimiento, la cual resulta del ajuste de la proyección futura por el producto del promedio histórico de pérdida por rango.
- Saldo Expuesto del Activo (SE): corresponde al saldo de capital y otros cargos vigentes de las obligaciones para un determinado segmento de cartera.

#### **3.7 La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos**

El impuesto diferido activo ha sido generado por las diferencias temporarias, que generan consecuencias de impuestos futuras en la situación financiera consolidada del Grupo. Estas diferencias se encuentran representadas fundamentalmente en los saldos de activos para propósitos de impuestos que superan los activos bajo NIIF, y en los saldos de pasivos para propósitos de impuestos, inferiores a los pasivos bajo NIIF, como es el caso de los componentes del pasivo por planes de pensiones, costo amortizado de los bonos, arrendamiento financiero y otras provisiones diversas y para contingencias.

El impuesto diferido activo del Grupo se recupera en la renta líquida gravada sobre el impuesto sobre la renta corriente generada.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

**(4) Propiedades, planta y equipo, neto**

El siguiente es el detalle del valor en libros de las propiedades, planta y equipo:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Costo	808,766,668	787,722,193
Depreciación acumulada y deterioro de valor	<u>(272,108,104)</u>	<u>(254,231,036)</u>
Total	<u>536,658,564</u>	<u>533,491,157</u>

El movimiento del costo, la depreciación y deterioro de las propiedades, planta y equipo se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>410,614,929</u>	<u>202,013,382</u>
	<u>52,463,567</u>	<u>44,635,552</u>
	<u>74,623,280</u>	<u>11,727,140</u>
	<u>5,703,945</u>	<u>6,984,873</u>
	<u>6,984,873</u>	<u>808,766,668</u>
<b>Depreciación acumulada</b>		
Saldo inicial de la depreciación acumulada	133,998,938	69,119,327
Depreciación del año	133,998,938	69,119,327
Disposiciones y bajas	12,809,408	5,270,154
Otros cambios	(1,586,453)	(1,586,453)
Saldo final depreciación acumulada	<u>(1,751,658)</u>	<u>7,136,193</u>
Saldo final propiedades, planta y equipo, neto	<u>143,470,234</u>	<u>81,525,674</u>
	<u>267,144,695</u>	<u>120,487,708</u>
	<u>52,463,567</u>	<u>38,096,090</u>
	<u>47,464,985</u>	<u>30,087,979</u>
	<u>4,637,992</u>	<u>3,336,260</u>
	<u>4,637,992</u>	<u>3,027,268</u>
	<u>536,658,564</u>	<u>533,491,157</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>168,391,163</u>
	<u>168,391,163</u>	<u>55,730,033</u>
	<u>61,279,135</u>	<u>28,329,771</u>
	<u>89,342,058</u>	<u>(29,988,169)</u>
	<u>11,522,149</u>	<u>242,353</u>
	<u>5,402,991</u>	<u>8,142,838</u>
	<u>6,608,770</u>	<u>(1,337,394)</u>
	<u>787,722,193</u>	<u>(21,524,221)</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>(197,748)</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>261,956</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>48,691</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>(3,137,219)</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>6,984,873</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>28,329,771</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>(104,738)</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>(4,043,338)</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>(3,137,219)</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>808,766,668</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>254,231,036</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>254,231,036</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>27,073,855</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>(2,850,112)</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>(6,346,675)</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>(86,606)</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>3,957,605</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>272,108,104</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>3,027,268</u>
	<u>808,766,668</u>	<u>536,658,564</u>
	<u>371,649,119</u>	<u>152,831,077</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>21,397,307</u>	<u>17,781,143</u>
	<u>(3,234,456)</u>	<u>(1,996,688)</u>
	<u>(366,076)</u>	<u>(224,369)</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>168,391,163</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>55,730,033</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>61,279,135</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>89,342,058</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>11,522,149</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>5,402,991</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>6,608,770</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>787,722,193</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>735,461,209</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>62,553,711</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>0</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>0</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>(99,230)</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>(10,961,991)</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>669,264</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>787,722,193</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>123,679,622</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>65,082,099</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>0</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>7,938,389</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>0</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>1,046,397</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>0</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>(16,294)</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>69,119,327</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>0</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>8,968,492</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>30,087,979</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>6,631,509</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>1,849,975</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>3,033,954</u>
	<u>389,445,894</u>	<u>533,491,157</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

Al 31 de diciembre de 2018, se realizó prueba de deterioro de valor a los activos. No se identificaron indicios de deterioro en los activos de larga vida.

Al 30 de septiembre de 2019, las construcciones en curso incluyen capitalización de costos por préstamos por B/.309,333 (2018: B/.403,017), la tasa promedio utilizada para determinar el monto de los costos por préstamos fue del 6.3244% (2018: 6.3244%), que es la tasa de interés efectiva específica de este tipo de préstamo.

Las otras propiedades, planta y equipos, incluyen la flota vehicular y los activos de reemplazo.

Las construcciones en curso corresponden a las siguientes:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Proyecto</b>		
Subestaciones y líneas de alta tensión	7,648,114	8,124,298
Crecimiento de red	22,870,854	24,294,829
Otros proyectos menores	13,083,071	13,897,644
Reducción de pérdidas y mejoras a la confiabilidad	3,936,485	4,181,577
ASEP proyectos especiales	2,064,800	2,193,358
Reemplazo de aplicación tecnológica	<u>2,860,244</u>	<u>3,038,327</u>
Total	<u>52,463,567</u>	<u>55,730,033</u>

#### (5) Propiedades de inversión

El valor razonable de las propiedades de inversión está basado en tasaciones realizadas por peritos que tienen capacidad profesional reconocida y una experiencia reciente sobre la categoría de las inversiones inmobiliarias objeto de la valoración. El valor razonable de estas propiedades de inversión es determinado por estas compañías valuadoras cada año. Para la determinación del valor razonable de las propiedades de inversión se utilizan supuestos de precios de mercado actualizados. Véase la Nota 29 - Medición del valor razonable en una base recurrente y no recurrente (Nivel 3)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo inicial	4,014,309	3,162,609
Ganancia o pérdida neta por ajuste del valor razonable (Nota 20.1)	<u>0</u>	<u>851,700</u>
Saldo final	<u>4,014,309</u>	<u>4,014,309</u>

Las propiedades de inversión consisten en terrenos que se mantienen para los siguientes fines:

- Terrenos y edificios de uso comercial: lotes que fueron adquiridos del gobierno y en los cuales se han estado realizando inversiones en infraestructura y edificaciones con el fin de generar rentas en el futuro como propiedades de inversión.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

El valor razonable de las propiedades de inversión al 30 de septiembre de 2019 es B/.4,014,309 (2018: B/.4,014,309) y ha sido reconocido como valor razonable de Nivel 3 con base en los insumos utilizados en las técnicas de valuación. Estas propiedades generaron un ingreso por arrendamiento al 30 de septiembre de 2019, de B/.5,893 (2018: B/.24,150) (véase nota 20.2).

El Grupo efectúa una revisión del valor razonable suministrado por los evaluadores independientes, a través del departamento de Finanzas, incluyendo:

- Revisión del detalle de propiedades utilizado por los evaluadores externos, a cargo de la Gerente de Finanzas.
- Análisis de la razonabilidad de los datos de entrada utilizados por los evaluadores externos, como cuotas de arrendamiento y valor de propiedades similares a los proyectos desarrollados por el Grupo.
- Análisis del cambio en el valor razonable de las propiedades a la fecha del estudio.
- Aprobación de los resultados obtenidos a cargo del Vicepresidente de Finanzas.

#### *Técnica de valuación y variables no observables significativas*

El cuadro a continuación muestra la técnica de valoración usada para medir el valor razonable de las propiedades de inversión, así como también las variables no observables significativas usadas:

<u>Técnica de valoración</u>	<u>Variables no observables significativas</u>	<u>Interrelación entre las variables no observables clave y la medición del valor razonable</u>
Método comparativo  El método comparativo considera las ventas de bienes similares o sustitutivos, así como datos obtenidos del mercado, y establece una estimación del valor utilizando procesos que incluyen la comparación. En general, un bien que se valora se compara con las ventas de bienes similares que se han comercializado en el mercado abierto. También pueden considerarse anuncios y ofertas.	Factores de homogeneización: <ul style="list-style-type: none"><li>• Factor de ubicación (2%).</li><li>• Factor de comercialización (entre 5% y 15%).</li><li>• Influencia de la extensión del terreno (entre 2% y 15%).</li><li>• Influencia de la accesibilidad (10%).</li></ul>	El valor razonable estimado aumentaría (disminuiría) si: <ul style="list-style-type: none"><li>• El crecimiento esperado de la cuota de arrendamiento de acuerdo a la tasa de inflación promedio fuera mayor (menor);</li><li>• La tasa de descuento ajustada por riesgo fuera mayor (menor).</li></ul>

#### (6) Otros activos intangibles

El valor en libros de los otros activos intangibles se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Costo	42,423,290	37,311,831
Amortización acumulada y deterioro de valor	(19,452,531)	(17,592,012)
Total	<u>22,970,758</u>	<u>19,719,819</u>



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

El movimiento del costo, la amortización y deterioro de los activos intangibles se detalla a continuación:

<u>2019</u>	<u>Software y aplicaciones informáticas</u>	<u>Licencias</u>	<u>Servidumbres</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial costo	24,231,962	11,137,930	1,941,939	37,311,831
Adiciones	5,032,675	70,395.87		5,103,071
Otros cambios	<u>4,421,757</u>	<u>(4,413,369)</u>		<u>8,388</u>
Saldo final costo	<u>33,686,394</u>	<u>6,794,957</u>	<u>1,941,939</u>	<u>42,423,290</u>
Saldo inicial amortización acumulada	9,907,260	7,684,752	0	17,592,012
Amortización del periodo	1,886,806	564,423		2,451,229
Otros cambios	<u>4,064,244</u>	<u>(4,654,954)</u>		<u>(590,709)</u>
Saldo final amortización acumulada	<u>15,858,310</u>	<u>3,594,222</u>	<u>0</u>	<u>19,452,531</u>
Saldo final activos intangibles neto	<u>17,828,084</u>	<u>3,200,735</u>	<u>1,941,939</u>	<u>22,970,758</u>

<u>2018</u>	<u>Software y aplicaciones informáticas</u>	<u>Licencias</u>	<u>Servidumbres</u>	<u>Total</u>
Saldo inicial costo	23,166,780	10,724,708	1,119,566	35,011,054
Adiciones	1,065,182	413,222	1,123,771	2,602,175
Disposiciones	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(301,398)</u>	<u>(301,398)</u>
Saldo final costo	<u>24,231,962</u>	<u>11,137,930</u>	<u>1,941,939</u>	<u>37,311,831</u>
Saldo inicial amortización acumulada	8,064,245	7,071,777	0	15,136,022
Amortización del año	<u>1,843,015</u>	<u>612,975</u>	<u>0</u>	<u>2,455,990</u>
Saldo final amortización acumulada	<u>9,907,260</u>	<u>7,684,752</u>	<u>0</u>	<u>17,592,012</u>
Saldo final activos intangibles neto	<u>14,324,702</u>	<u>3,453,178</u>	<u>1,941,939</u>	<u>19,719,819</u>

Las adiciones incluyen las compras y desembolsos capitalizables que cumplen el criterio de reconocimiento.

Al 31 de diciembre de 2018 se realizó prueba de deterioro de valor a los activos por tener registrados activos intangibles con vida útil indefinida. Se identificaron indicios de deterioro en los activos de larga vida.

Una servidumbre es el derecho real, perpetuo o temporario sobre un inmueble ajeno, en virtud del cual se puede hacer uso de él, o ejercer ciertos derechos de disposición, o bien impedir que el propietario ejerza algunos de sus derechos de propiedad. En el Grupo las servidumbres no se tratan de modo individual, ya que éstas se constituyen para proyectos de servicios públicos, donde prevalece el interés general sobre el particular, considerando que el objetivo es mejorar la calidad de vida de la comunidad; los proyectos antes mencionados no tienen una temporalidad definida por eso se constituyen a perpetuidad soportados en su uso.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### (7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Deudores servicios públicos	165,631,830	133,531,636
Deterioro de valor, servicios públicos	(12,121,304)	(10,831,414)
Otros	<u>13,704,496</u>	<u>19,679,212</u>
Total	<u>167,215,022</u>	<u>142,379,434</u>

Las cuentas por cobrar de deudores de servicios públicos generan intereses por los saldos morosos los cuales son reconocidos como ingresos hasta la fecha de finalización de la cuenta del cliente, lo que ocurre 60 días después a la suspensión del suministro de energía eléctrica.

La cuenta por cobrar de deudores al 30 de septiembre de 2019 contiene B/.73,673,898 (2018: B/.40,828,614) relacionada con subsidios adeudados por el Gobierno a la Empresa, mismos que corresponden a ajustes al componente de combustible que no han sido transferidos en su totalidad a los clientes a través de aumento en tarifa.

#### Deterioro de cartera

El Grupo mantiene una provisión para deterioro de la cartera. El cálculo de esta provisión corresponde a un reconocimiento de las pérdidas crediticias esperadas que proyecta la probabilidad de incumplimiento (no pago) en un lapso de un año. A cada obligación se le asigna una probabilidad individual de no pago que se calcula a partir de un modelo de probabilidad que involucra variables del producto y de su comportamiento de pago. El modelo calcula un porcentaje de pérdida histórica por tipo de cartera, la cual se relaciona con un dato macroeconómico buscando una correlación para proyectar un comportamiento según la mejor estimación del crecimiento económico del país. La proyección se aplicará al producto de los promedios de desplazamiento por rango de cartera según la mora histórica la cual refleja la evolución del comportamiento de los saldos de la cartera de clientes y permite establecer los porcentajes de pérdida sobre hechos históricos. El monto de la provisión se reconoce como gasto en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales en el rubro "Deterioro de cuentas por cobrar". Cuando la recuperación no es posible por la vía ejecutiva, jurisdicción coactiva o vía ordinaria, opera el castigo de cartera para reconocer la extinción de la cuenta por cobrar a favor del Grupo. El castigo de cartera no libera al Grupo de continuar con las gestiones de cobro que sean conducentes a su recuperación. Ante una eventual recuperación, se registra un ingreso por recuperación de deuda.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

A la fecha de presentación el análisis de antigüedad de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	2019		2018	
	Valor bruto en libros	Valor pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida	Valor bruto en libros	Valor pérdidas incurridas
<b>Deudores servicios públicos</b>				
Sin Mora	61,057,096	295,769	83,245,462	744,561
30-60 días	24,362,991	685,787	11,668,402	344,333
61-90 días	4,389,532	355,421	5,769,612	361,317
91-120 días	14,070,693	371,317	14,824,926	362,436
121-180 días	12,051,185	730,431	10,029,117	363,987
181 y más	49,700,333	7,167,560	7,994,117	7,856,389
<b>Total deudores servicios públicos</b>	<u>165,631,830</u>	<u>9,606,255</u>	<u>133,531,636</u>	<u>10,033,023</u>
<b>Otros deudores</b>				
Sin Mora	6,310,467	221	17,838,338	119,468
30-60 días	2,186,601	910,336	385,609	24,196
61-90 días	128,549	56,440	417,973	71,264
91-120 días	2,882,709	174,976	18,394	923
121-180 días	708,139	583,672	673,934	265,981
181 y más	1,488,033	789,404	344,964	327,559
<b>Total otros deudores</b>	<u>13,704,495</u>	<u>2,515,049</u>	<u>19,679,212</u>	<u>798,391</u>
<b>Total deudores</b>	<u>179,336,325</u>	<u>12,121,304</u>	<u>153,210,848</u>	<u>10,831,414</u>

La conciliación de las pérdidas crediticias esperadas de la cartera es la siguiente:

	Nota	Pérdidas crediticias esperadas 2019	Pérdidas incurridas 2018
Saldo al inicio del año		10,831,414	18,484,993
Ajuste en aplicación inicial de la NIIF 9 neto de impuestos	2.20.2	0	5,386,670
Deterioro de cuentas por cobrar		3,666,716	1,888,532
Cargos contra la provisión		(2,376,826)	(14,928,781)
Saldo al final del periodo		<u>12,121,304</u>	<u>10,831,414</u>

El Grupo castiga, contra el deterioro de valor reconocido en una cuenta correctora, los valores de los activos financieros deteriorados cuando las cuentas han sido finalizadas en campo y en el sistema de facturación luego de pasar por el corte de suministro por deuda pendiente; y haberles aplicado el depósito de garantía (de contar con el mismo) a la última factura luego de finalizarlos.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

**(8) Otros activos**

El detalle de otros activos es el siguiente:

<u>Concepto</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>No corrientes</b>		
Fondo de Cesantía – Indemnización	323,963	281,901
Fondo de Cesantía Indemnización - Intereses	372,139	288,822
Depósito de garantía	<u>166,691</u>	<u>166,299</u>
<b>Total otros activos no corrientes</b>	<u>862,793</u>	<u>737,022</u>
<b>Corrientes</b>		
Anticipo a proveedores	3,444,496	25,770
Seguros varios	170,726	317,797
Otros gastos por amortizar	428,405	400,861
Costos transitorios mantenimiento vehicular	<u>0</u>	<u>467</u>
<b>Total otros activos corrientes</b>	<u>4,043,627</u>	<u>744,895</u>
<b>Total otros activos</b>	<u>4,906,420</u>	<u>1,481,917</u>

Los otros gastos por amortizar incluyen, entre otros, mantenimientos del área de informática y comisiones pagadas por anticipado que se van amortizando de acuerdo al período que cubren.

**(9) Inventarios**

Los inventarios se detallan así:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>No corrientes</b>		
Materiales para la prestación de servicio	<u>2,590,930</u>	<u>2,138,237</u>
<b>Total inventarios corrientes</b>	<u>2,590,930</u>	<u>2,138,237</u>
<b>Corrientes</b>		
Materiales para la prestación de servicio <sup>1</sup>	16,921,371	12,404,276
Bienes en tránsito	<u>1,374,992</u>	<u>317,797</u>
<b>Total inventarios no corrientes</b>	<u>18,296,363</u>	<u>12,722,073</u>
<b>Total inventarios</b>	<u>20,887,293</u>	<u>14,860,310</u>

<sup>1</sup> Incluye los materiales para uso interno y para la prestación de servicios, son aquellos entregados a los contratistas que ejecutan actividades relacionadas con la prestación del servicio.

Al 30 de septiembre de 2019 se reconocieron inventarios por B/.1,105,846 (2018: B/.943,096) como costo para la prestación del servicio durante el período. Durante los nueve meses del 2019 no se ha reconocido como gasto rebajas de valor de los inventarios. Al 30 de septiembre de 2018 las rebajas del valor del inventarios reconocida como gasto asciende a B/. 46,014 y la reversion de las rebajas de valor al 30 de septiembre de 2019 acciende a B/.189,597 (2018: B/.33,360). El Grupo no tiene comprometidos inventarios en garantía de sus pasivos.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

**(10) Efectivo**

La composición del efectivo es así:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>No corriente</b>		
Efectivo en caja y bancos	<u>73,880</u>	<u>0</u>
<b>Corriente</b>		
Efectivo en caja y bancos	<u>9,321,357</u>	<u>6,211,412</u>
Total efectivo y equivalentes de efectivo presentados en el estado consolidado de situación financiera y en el estado consolidado de flujos de efectivo	<u>9,395,237</u>	<u>6,211,412</u>

**(11) Patrimonio**

El capital social del Grupo está conformado por 50,000,000 de acciones comunes autorizadas y emitidas sin valor nominal, del cual 164,002 acciones están en tesorería.

	<u>Valor</u>		<u>Número de acciones</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Capital autorizado	106,642,962	106,642,962	50,000,000	50,000,000
Acciones en tesorería	<u>(568,667)</u>	<u>(544,087)</u>	<u>(164,002)</u>	<u>(160,031)</u>
Capital suscrito y pagado	<u>106,074,295</u>	<u>106,098,875</u>	<u>49,835,998</u>	<u>49,839,969</u>

**11.1 Resultados acumulados**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b><u>Resultados acumulados</u></b>		
Saldo inicial	64,790,933	58,133,255
Movimiento de reservas		
Dividendos decretados	0	(21,000,000)
Otro - impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios	(21,145)	(251,914)
Ajuste en aplicación inicial de la NIIF 9 neto de impuestos	<u>(2,308,572)</u>	<u>(5,386,670)</u>
Utilidad neta del periodo antes del movimiento	<u>62,461,216</u>	<u>31,494,671</u>
<b>Total resultados acumulados</b>	<u>93,345,543</u>	<u>64,790,933</u>

Mediante acta de Junta Directiva del 13 de junio de 2018 se aprobó la distribución de dividendos por B/.21,000,000 el cual corresponde al período 2017.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### (12) Componentes de otros resultados integrales acumulados

El detalle de cada componente de otros resultados integrales del estado consolidado de situación financiera y el efecto impositivo correspondiente es el siguiente:

	2019			2018		
	Bruto	Efecto impositivo	Neto	Bruto	Efecto impositivo	Neto
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	<u>572,698</u>	<u>(171,809)</u>	<u>400,889</u>	<u>572,698</u>	<u>(171,809)</u>	<u>400,889</u>

A continuación, se presenta para cada componente de los resultados integrales una conciliación de los saldos iniciales y finales a la fecha de corte:

#### 12.1. Componente nuevas mediciones de planes de beneficios definidos

El componente de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos representa el valor acumulado de las ganancias o pérdidas actuariales, excluyendo los valores incluidos en el interés neto sobre el pasivo (activo) de beneficios definidos netos. El valor neto de las nuevas mediciones se transfiere a los resultados acumulados y no se reclasifica a los resultados del período.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo inicial	586,915	586,915
Resultado integral del periodo por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(265,751)	(265,751)
Impuesto sobre la renta asociado	<u>79,725</u>	<u>79,725</u>
Total	<u>400,889</u>	<u>400,889</u>

#### (13) Créditos y préstamos

El siguiente es el detalle del valor en libros de los créditos y préstamos:

Créditos y préstamos	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>No corrientes:</b>		
Préstamos banca comercial	99,909,773	99,894,713
Bonos y títulos emitidos	<u>181,181,329</u>	<u>181,829,340</u>
Total no Corrientes	<u>281,091,102</u>	<u>281,724,053</u>
<b>Corrientes:</b>		
Préstamos banca comercial	<u>18,000,000</u>	<u>12,000,000</u>

Al 30 de septiembre de 2019, la Empresa mantiene contratos para facilidades de líneas de crédito con The Bank of Nova Scotia, Banco General, S. A., Banistmo, S. A., Banco Nacional de Panamá, Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, Banco Davivienda y Citibank por un monto total de 285,000,000 (2018: 265,000,000), con tasas de interés anuales de LIBOR entre uno (1) a tres (3) o seis (6) meses, más un margen entre 0.3% a 2.5%. Las líneas de crédito no están sujetas a garantías y están disponibles por un período máximo de un año. La Empresa utiliza estas facilidades de crédito según la necesidad de capital de trabajo u otras necesidades operativas.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

Estas facilidades de crédito tienen un orden de prelación “pari passu” con otras obligaciones “senior” no garantizadas y no subordinadas de la Empresa. Las líneas de crédito incluyen, entre otros requerimientos, un indicador de cobertura de deuda el cual establece un límite de endeudamiento que no supere 3.50 veces su EBITDA.

El detalle de los créditos y préstamos a corto plazo por entidad es el siguiente:

Entidad	Moneda Original	Fecha inicial	Plazo	Tasa de interés nominal	2019 TIR	Valor Nominal	Valor Total	2018 TIR	Valor nominal	Valor Total
Banco Bladex	USD	05-Sept-19	0.08		2.57%	3,000,000	3,000,000			
Banco Davivienda	USD	05-Jun-19	0.50	LIBOR + 2.97%	2.90%	15,000,000	15,000,000			
The Bank of Nova Scotia	USD	6-Nov-18	0.25	LIBOR + 2.9%				2.90%	6,000,000	6,000,000
The Bank of Nova Scotia	USD	7-Dec-18	0.08	LIBOR + 2.68%				2.68%	6,000,000	6,000,000
<b>Total</b>						<b>18,000,000</b>	<b>18,000,000</b>		<b>12,000,000</b>	<b>12,000,000</b>

El detalle de los créditos y préstamos de deuda a largo plazo es el siguiente:

Entidad/ Sub-serie	Tipo	Moneda Original	Fecha inicial	Plazo	Tasa de Interés nominal	2019 TIR	Valor nominal	Valor costo amortizado	Valor Total	2018 TIR	Valor nominal	Valor costo amortizado	Valor Total
The Bank of Nova Scotia	Préstamo	USD	3-Oct-18	5	LIBOR + 4.25%	4.25%	100,000,000	(90,227)	99,909,773	4.42%	100,000,000	(105,287)	99,894,713
Bonos preferentes 2021	Bono internacional	USD	10-Jul-06	15	7.60%	8.16%	100,000,000	949,432	100,949,432	8.16%	100,000,000	2,604,783	102,604,783
Bonos preferentes 2027	Bono internacional	USD	13-Dec-12	15	4.73%	3.46%	80,000,000	231,897	80,231,897	4.96%	80,000,000	(775,443)	79,224,557
<b>TOTAL</b>							<b>280,000,000</b>	<b>1,091,102</b>	<b>281,091,102</b>		<b>180,000,000</b>	<b>1,724,053</b>	<b>281,724,053</b>

**Préstamo banca comercial 2023**

Con fecha 2 de octubre de 2018, la Empresa firmó contrato de préstamo con The Bank of Nova Scotia por valor nominal de B/.100,000,000. El préstamo tiene intereses a tasa fija de 4.25%, pagaderos mensualmente, con vencimiento en el 2023. El pago a capital se realiza al vencimiento. La Empresa puede pagar parcial o totalmente el préstamo de forma anticipada siempre y cuando se cumpla con ciertas condiciones estipuladas por el banco. Esta facilidad de crédito tiene, al menos, el mismo grado de prelación o preferencia “pari passu” que todos los otros créditos que terceros tengan, excepto por aquellos créditos privilegiados exclusivamente por virtud de la Ley.

Mientras esté vigente el préstamo otorgado al Grupo, éste deberá cumplir con los términos del contrato, algunos de los cuales se indican a continuación:

- Prohibición de disolverse, consolidarse, fusionarse, escindirse o hacer cambios a la composición accionaria.
- Prohibición de vender, ceder, arrendar, permutar o en cualquier forma enajenar los bienes por un monto que, individual o conjuntamente, exceda la suma de treinta y cinco millones de balboas (B/:35,000,000).
- No permitir obtener préstamos o facilidades crediticias a largo plazo con otras instituciones bancarias o financieras cuyas garantías resulten más favorables que las actuales.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

La Empresa se obliga a mantener su relación de Total de Deuda Financiera a EBITDA en tres punto cinco a uno (3.5:1) o menor. Esta condición será medida anualmente basada en los estados financieros consolidados auditados.

#### **Bonos preferentes 2021**

La Empresa tiene bonos por pagar según el Contrato de Emisión ("Senior Notes") por valor nominal de 100,000,000. Los bonos tienen intereses a tasa fija de 7.6%, pagaderos semestralmente, con vencimiento en el 2021. El pago a capital se realiza al vencimiento. Los bonos no están garantizados y no están subordinados. La Empresa puede redimir los bonos, en parte o en su totalidad, en cualquier momento antes de su vencimiento siempre y cuando cumpla con ciertas condiciones que incluye el pago de una prima.

El 31 de mayo de 2017, la Empresa solicitó a la Superintendencia del Mercado de Valores el registro de modificaciones de los términos y condiciones de los bonos por B/.100,000,000. El cambio significativo corresponde al límite de endeudamiento que no supere 3.50 veces de su EBITDA; anteriormente el límite de endeudamiento era 3.25 veces de su EBITDA. El 16 de diciembre de 2017, la Superintendencia del Mercado de Valores emitió la resolución SMV-803-16 en la que aprueba registrar las modificaciones en los términos y condiciones solicitadas por la Empresa.

Durante el tiempo del acuerdo de emisión la Empresa deberá cumplir con los términos del convenio, algunos de los cuales se indican a continuación:

- Prohibición de otorgar gravamen sobre cualquiera de las propiedades o activos de la Empresa.
- No permitir que ninguna subsidiaria, en una o varias transacciones consolide, fusione con o combine con ninguna empresa o traspase, ceda o transfiera todos o sustancialmente todos sus bienes, activos o ingresos a ninguna empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) ni permita a ninguna empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) fusionarse con o en ella.
- No permitir que el Índice de Endeudamiento a EBITDA transcurridos cuatro trimestres fiscales continuos exceda 3.50 veces. El Índice de Endeudamiento a EBITDA podrá exceder 3.50 veces durante un período de Inversión Subvencionable o de Inversión de Capital no más de dos veces durante la vigencia de los Bonos, siempre que durante dicho período el Índice de Endeudamiento a EBITDA no exceda 4.0 veces.



## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

En la ocurrencia de un evento de incumplimiento en los términos y condiciones del Contrato de Emisión, el Fiduciario, a pedido de los tenedores de los bonos que mantengan no menos del 25% en monto principal y previsto que dicho evento de incumplimiento se mantiene, declarará todos los bonos inmediatamente vencidos y pagaderos por lo cual deberá pagar al Fiduciario un monto igual a la suma del monto de capital de los bonos en circulación, todos los intereses devengados al respecto, los montos adicionales y la suma de restitución (el "Monto de Amortización para Eventos de Incumplimiento"), calculado por la Empresa y notificado al Fiduciario por escrito. A los efectos del monto de amortización para eventos de incumplimiento, la "Suma de Restitución" será igual a la diferencia entre (i) la suma de (a) el valor actual del capital futuro y de los flujos de efectivo por intereses de los bonos esperados (menos cualquier interés devengado), descontados a una tasa anual igual al rendimiento de los bonos de tesorería vigente en ese momento correspondiente más cercano a la vida media ponderada restante de los bonos calculada al momento del pago de la amortización para eventos de incumplimiento y (b) 0.50% anual y (ii) el monto de capital de los bonos en circulación.

#### **Bonos preferentes 2027**

Con fecha 6 de diciembre de 2012, la Empresa firmó un Acuerdo de Compra de Notas con un grupo de inversionistas que en forma individual acordaron comprarle al Grupo un total de B/.80,000,000 en Bonos Preferentes ("Senior Notes"). Los bonos se pactaron con intereses a tasa fija de 4.73%, pagaderos semestralmente, con vencimiento el 13 de diciembre de 2027 y fueron emitidos de conformidad al Acuerdo de Emisión (Indenture Agreement, por su traducción al inglés) firmado entre la Empresa y The Bank of New York Mellon en su calidad de agente fiduciario con fecha del 11 de diciembre de 2012.

Con referencia al Acuerdo de Compra de Notas y al Acuerdo de Emisión, la Empresa firmó el 13 de diciembre de 2012, un Acuerdo de Financiamiento Puente donde la Empresa accede a emitir promesas de pago libre de gravámenes ("Notas Puente" o "Bridge Notes", por su traducción al inglés) a la orden de cada uno de los compradores por un total de B/.80,000,000. Por su lado, cada uno de los compradores acuerda transferir los fondos respectivos correspondientes a cada una de estas Notas Puente al Grupo. El Acuerdo establece que las Notas Puente devengarán un interés anual de 4.73% acumulables desde la fecha de la transferencia de los fondos, con vencimiento el 1 de febrero de 2013 o en la fecha de terminación del Acuerdo de Financiamiento, lo que ocurra primero. El Acuerdo de Financiamiento puede finalizar por el mutuo acuerdo de las partes o en caso de no darse la emisión de los bonos preferentes. El Acuerdo de Financiamiento requiere que la Empresa mantenga y garantice que tiene capacidad de endeudamiento en fondos disponibles bajo sus facilidades de líneas de crédito junto con sus equivalentes de efectivo por una cantidad en exceso al monto a cancelar por la terminación de este Acuerdo.

El 17 de enero de 2013, se da el cierre del Acuerdo de Compras de Notas con lo cual se hace entrega de los bonos preferentes a los compradores, siendo que en esa misma fecha se confirma por parte de la Empresa y los compradores que se han cumplido, a satisfacción, las condiciones del acuerdo de compra de notas y se libera al Grupo de las obligaciones de pago bajo las Notas Puente y el Acuerdo de Financiamiento. El pago del precio suscrito bajo la emisión de los bonos preferentes debe satisfacerse con la cancelación de las Notas Puente y las obligaciones de pago establecidas en el Acuerdo de Financiamiento sin ningún pago adicional por los compradores al Grupo.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Durante el tiempo del acuerdo de emisión la Empresa deberá cumplir con los términos del convenio, algunos de los cuales se indican a continuación:

- Prohibición de otorgar gravamen sobre cualquiera de las propiedades o activos de la Empresa.
- No permitir que ninguna subsidiaria, en una o varias transacciones consolide, fusione con o combine con ninguna empresa o traspase, ceda o transfiera todos o sustancialmente todos sus bienes, activos o ingresos a ninguna empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) ni permita a ninguna empresa (que no sea una subsidiaria de la Empresa) fusionarse con o en ella.
- No permitir que el Índice de Endeudamiento a EBITDA transcurridos cuatro trimestres fiscales continuos excedan 3.50 veces. El Índice de Endeudamiento a EBITDA podrá exceder 3.50 veces durante un período de Inversión Subvencionable o de Inversión de Capital no más de dos veces durante la vigencia de los Bonos, siempre que durante dicho período el Índice de Endeudamiento a EBITDA no exceda 4.0 veces.

En la ocurrencia de un evento de incumplimiento en los términos y condiciones del Contrato de Emisión, el Fiduciario, a pedido de los tenedores de los bonos que mantengan no menos del 25% en monto principal y previsto que dicho evento de incumplimiento se mantiene, declarará todos los bonos inmediatamente vencidos y pagaderos por lo cual deberá pagar al Fiduciario un monto igual a la suma del monto de capital de los bonos en circulación, todos los intereses devengados al respecto, los montos adicionales y la suma de restitución (el "Monto de Amortización para Eventos de Incumplimiento"), calculado por la Empresa y notificado al Fiduciario por escrito. A los efectos del monto de amortización para eventos de incumplimiento, la "Suma de Restitución" será igual a la diferencia entre (i) la suma de (a) el valor actual del capital futuro y de los flujos de efectivo por intereses de los bonos esperados (menos cualquier interés devengado), descontados a una tasa anual igual al rendimiento de los bonos de tesorería vigente en ese momento correspondiente más cercano a la vida media ponderada restante de los bonos calculada al momento del pago de la amortización para eventos de incumplimiento y (b) 0.50% anual y (ii) el monto de capital de los bonos en circulación.

La Empresa difiere los costos relacionados con la emisión de deuda a largo plazo. Estos costos incluyen costos de comisión y otros costos tales como: legales, registro y timbres. Los costos de emisión de deuda son amortizados con base al término de vigencia del instrumento de deuda utilizando el método de interés efectivo y se presenta neto de la deuda a largo plazo en el estado consolidado de situación financiera de la Empresa.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

Al 30 de septiembre de 2019, el resultado del indicador (*Covenant*) Deuda / EBITDA es de 2.89 veces. Para la medición del EBITDA, y consistente con la política contable vigente desde la emisión de los bonos, el Grupo considera la utilidad del periodo incluyendo el movimiento neto de cuentas regulatorias relacionadas con ganancias y pérdidas, tal y como se presenta a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Utilidad neta del periodo antes del movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>	55,377,732	20,657,523
Movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias relacionados con ganancias y pérdidas	(22,438,950)	18,055,341
Movimiento neto en el impuesto diferido que surge de saldos de cuentas regulatorias relacionadas con ganancias y pérdidas	<u>6,731,685</u>	<u>(5,416,602)</u>
<b>Utilidad neta del período y movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas</b>	39,670,467	33,296,262
Depreciación y amortización	30,235,544	29,878,751
Gastos financieros	19,217,832	16,691,798
Impuesto sobre la renta	<u>13,967,452</u>	<u>11,344,834</u>
<b>EBITDA</b>	<b><u>103,091,295</u></b>	<b><u>91,211,645</u></b>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Deuda contratada</b>		
Deuda a corto plazo	18,000,000	12,000,000
Deuda largo plazo	100,000,000	100,000,000
Bonos preferentes 2021	100,000,000	100,000,000
Bonos preferentes 2027	<u>80,000,000</u>	<u>80,000,000</u>
<b>Total de deuda neta</b>	<b><u>298,000,000</u></b>	<b><u>292,000,000</u></b>
Endeudamiento a EBITDA (veces)	2.89	3.2

Durante el 2019, la Empresa no ha incumplido el pago del principal e intereses de sus préstamos.

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados****(14) Acreedores y otras cuentas por pagar**

Los acreedores y otras cuentas por pagar están compuestos por:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>No corriente</b>		
Depósitos recibidos en garantía	6,618,277	6,396,855
Contratos de construcción	49,653,457	49,618,704
Adquisición de bienes y servicios	<u>350,739</u>	<u>371,407</u>
Total de pasivos financieros no corrientes	<u>56,622,473</u>	<u>56,386,966</u>
<b>Corriente</b>		
Fondos a devolver- arbitrajes contratos de suministro	11,593,332	9,700,000
Proveedores de energía	114,718,906	183,896,952
Adquisición de bienes y servicios	59,774,706	22,318,505
Depósitos recibidos en garantía	1,675,960	1,233,050
Avances y anticipos recibidos	1,602,127	47,349
Otras cuentas por pagar	7,501,289	6,160,282
Contratos de construcción	103,533	3,727,038
Comisiones por pagar	<u>126,281</u>	<u>147,600</u>
Total de pasivos financieros corrientes	<u>197,096,134</u>	<u>227,230,776</u>

**(15) Beneficios a los empleados**

Los beneficios a empleados presentan la siguiente composición:

	<u>2019</u>		
	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>Total</u>
Activo:			
Beneficios post-empleo	322,866	0	322,866
Pasivo:			
Beneficios post-empleo	<u>(331,762)</u>	<u>(26,817)</u>	<u>(358,579)</u>
Total	<u>(8,896)</u>	<u>(26,817)</u>	<u>(35,713)</u>
	<u>2018</u>		
	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>Total</u>
Activo:			
Beneficios post-empleo	81,821	0	81,821
Pasivo:			
Beneficios post-empleo	<u>(354,517)</u>	<u>(21,376)</u>	<u>(375,893)</u>
Total	<u>(272,696)</u>	<u>(21,376)</u>	<u>(294,072)</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### 15.1 Beneficios post-empleo

Comprende los planes de beneficios definidos detallados a continuación:

Planes de beneficios definidos	Otros planes de beneficios definidos		Prima de antigüedad		Total	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018
<b>Valor presente de obligaciones por beneficios definidos</b>						
Saldo inicial	(375,893)	(455,857)	(1,573,373)	(1,871,554)	(1,949,266)	(2,327,411)
Costo del servicio presente	17,313	(23,865)	(212,958)	(261,768)	(195,645)	(285,633)
Ingresos o (gastos) por intereses	0	0	0	14,264	0	14,264
Supuestos por experiencia	0	119,185	0	45,568	0	164,753
Supuestos financieros	0	(39,493)	0	126,226	0	86,733
Pagos efectuados por el plan	0	24,137	202,411	373,891	202,411	398,028
<b>Valor presente de obligaciones al final del período</b>	<b>(358,580)</b>	<b>(375,893)</b>	<b>(1,583,920)</b>	<b>(1,573,373)</b>	<b>(1,942,500)</b>	<b>(1,949,266)</b>
<b>Valor razonable de los activos del plan</b>						
Saldo inicial	0	0	1,655,194	1,663,123	1,655,194	1,663,123
Aportes realizados al plan	0	0	251,592	295,655	251,592	295,655
Pagos efectuados por el plan	0	0	0	(303,584)	0	(303,584)
<b>Valor razonable de los activos del plan al final del período</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,906,786</b>	<b>1,655,194</b>	<b>1,906,786</b>	<b>1,655,194</b>
<b>Superávit o (déficit) del plan de beneficios definidos</b>	<b>(358,580)</b>	<b>(375,893)</b>	<b>0</b>	<b>81,821</b>	<b>0</b>	<b>(294,072)</b>
Ajuste al superávit por límite del activo	0	0	0	0	0	0
<b>Total de beneficios definidos</b>	<b>(358,580)</b>	<b>(375,893)</b>	<b>322,866</b>	<b>81,821</b>	<b>(35,714)</b>	<b>(294,072)</b>

El Grupo cuenta con tres planes de beneficios definidos post-empleo:

(i) **Prima de antigüedad y fondo de cesantía**

De acuerdo al Código de Trabajo de la República de Panamá, a la terminación de todo contrato por tiempo indefinido, cualquiera que sea la causa, el trabajador tiene derecho a una prima de antigüedad a razón de una semana de salario por cada año de trabajo, desde el inicio de la relación de trabajo. La prima de antigüedad representa el 1.92% de los salarios pagados.

El Código de Trabajo, modificado mediante la Ley No.44 del 12 de agosto de 1995, especifica que los empleadores establecerán un fondo de cesantía para cubrir la prima de antigüedad y la indemnización por despido injustificado o renuncia justificada. El Grupo mantiene un fideicomiso a través de una entidad autorizada llamada Pro-Futuro, S. A., la cual actúa como fiduciario para asegurar el pasivo por fondo de cesantía.

(ii) **Otros planes de beneficios definidos**

a) **Descuento sobre la facturación eléctrica a un grupo de jubilados del IRHE**

El beneficio otorga un 50% de descuento en la facturación por servicios eléctricos a un grupo cerrado de ex colaboradores del IRHE, independientemente del proveedor del servicio que los mismos utilicen.

b) **Bono por jubilación**

Los empleados actuales del Grupo tienen el beneficio de un bono de B/.3,000 al acogerse a la jubilación por edad que concede la Caja de Seguro Social.

El promedio ponderado de la duración en años, de las obligaciones por planes de beneficios definidos la fecha de corte es desde el 2017 al 2058.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

El Grupo realizó contribuciones para beneficios definidos durante el periodo por B/.243,309 (2018: B/. 240,371) y espera realizar aportes para el resto del año por B/. 324,412.

El activo del plan, administrado por Pro-Futuro, S. A., invierte principalmente en plazos fijos y bonos según lo regulado en el Decreto Ejecutivo No.106 del año 1995. El máximo valor razonable del activo es el monto aportado por el Grupo (los empleados no realizan aportes), los réditos por el cambio del valor de mercado de las inversiones corresponden al Fondo.

El valor razonable de los activos del plan está compuesto así:

Las principales suposiciones actuariales utilizadas para determinar las obligaciones por los planes de beneficios definidos son las siguientes:

Supuestos	Concepto	
	2018	2017
Tasa de descuento	4.51	3.84
Prima de antigüedad (%)	4.11	3.50
Bono por Jubilación	3.94	2.97
<i>Factura Eléctrica</i>		
Tasa de incremento salarial anual (%)	5.00	5.00
Tasa de incremento al Descuento de Factura Eléctrica (%)	1.83	2.27
Tablas de supervivencia	Tabla de mortalidad de la población urbana de la República de Panamá 2010-2015 (ajustada)	

El siguiente cuadro recoge el efecto de una variación de más 1% y menos 1% en el incremento salarial, en la tasa de descuento y en el incremento en el beneficio sobre la obligación por planes de beneficios post-empleo definidos:

Supuestos	Aumento en la tasa de descuento en +1%	Disminución en la tasa de descuento en -1%	Aumento en incremento salarial en +1%	Disminución en incremento salarial en -1%	Aumento en incremento en el beneficio en +1%	Disminución en incremento en el beneficio en -1%
Prima de antigüedad	162,961	(199,081)	(158,097)	133,710	No aplica	No aplica
Subsidio servicios públicos	11,983	(13,523)	No aplica	No aplica	(12,680)	11,449
Bono por jubilación	10,174	(11,942)	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Total beneficios Post-empleo	<u>185,118</u>	<u>(224,546)</u>	<u>(158,097)</u>	<u>133,710</u>	<u>(12,680)</u>	<u>11,449</u>

No se han presentado cambios en los métodos y supuestos utilizados para preparar el análisis de sensibilidad del período anterior al actual.

Los planes de beneficios definidos exponen a ENSA a riesgos actuariales como: riesgo de inversión, riesgo de longevidad y de salario.

#### Riesgo de inversión:

Actualmente, el activo del plan de prima de antigüedad tiene inversiones relativamente balanceadas principalmente en depósitos a plazo fijo, títulos de valores e instrumentos de deuda.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### Riesgo de longevidad:

El valor actual del pasivo por descuento en luz eléctrica se calcula en referencia al mejor estimado de la mortalidad de los participantes del plan. Un incremento en la esperanza de vida de los participantes del plan incrementaría el pasivo del plan.

#### Riesgo de salario:

El valor actual del pasivo de prima de antigüedad se estima considerando los salarios futuros de los participantes del plan. De esta forma, un incremento en el salario de los participantes del plan aumentaría el pasivo del plan.

### (16) Provisiones, activos y pasivos contingentes

#### 16.1 Provisiones

La conciliación de las provisiones es la siguiente:

2019	Desmantelamiento o restauración	Litigios	Otros	Total
Saldo inicial	178,117	253,723	6,163,246	6,595,086
Adiciones	0	171,315	583,791	755,106
Utilizaciones (-)	0	0	(1,958,742)	(1,958,742)
Saldo final	<u>178,117</u>	<u>425,038</u>	<u>4,788,295</u>	<u>5,391,450</u>

2018	Desmantelamiento o restauración	Litigios	Otros	Total
Saldo inicial	178,117	229,794	4,872,814	5,280,725
Adiciones	0	23,929	2,766,560	2,790,489
Utilizaciones (-)	0	0	(1,380,397)	(1,380,397)
Reversiones, montos no utilizados (-)	0	0	(95,731)	(95,731)
Saldo final	<u>178,117</u>	<u>253,723</u>	<u>6,163,246</u>	<u>6,595,086</u>

Para aminorar las condiciones de incertidumbre que puedan presentarse con respecto a la fecha estimada de pago y el valor estimado a pagar de un litigio calificado como probable, el Grupo, evalúa cada caso en forma particular junto con sus asesores legales externos para lo cual se toma en consideración la duración promedio de procesos similares. El valor estimado a pagar de un litigio calificado como probable se determina tomando como base el monto de la pretensión del demandante y un análisis de la condición puntual que motiva la demanda para poder determinar el reconocimiento de un posible perjuicio. Para esto se cuenta con la apreciación de asesores legales externos del Grupo y en ciertos casos con el apoyo de asesores de seguros en caso de requerir una valoración actuarial.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### 16.1.1 Desmantelamiento

El Grupo se encuentra obligado a incurrir en costos de desmantelamiento o restauración de sus instalaciones y activos relacionados con transformadores donde se confirme o se estime que contenga Poli Clorados Bi-Fenol ("PCB") ya sea que se encuentre en uso o fuera de servicio. El Grupo se ha comprometido al desmantelamiento de estos activos desde 2002 hasta 2025, plazo máximo indicado por el Convenio de Estocolmo. La provisión se reconoce por el valor presente de los costos esperados para cancelar la obligación utilizando flujos de efectivo estimados. Los flujos de efectivo se descuentan a una tasa antes de impuestos, que es la tasa promedio de endeudamiento del Grupo. Los principales supuestos considerados en el cálculo de la provisión son:

- a. Se determinó que 34 transformadores debían ser descartados por ser sospechosos en contenido de PCB.
- b. Se determinó el valor presente de la obligación utilizando una tasa de descuento del 1.598% que es la tasa de rendimiento extrapolada para Bonos Globales 2015 de la República de Panamá.
- c. La obligación legal (implícita) de desmantelar los transformadores surge por primera vez en ENSA en el año 2002 con la suscripción de la República de Panamá del Convenio de Róterdam.

#### 16.1.2 Litigios

Esta provisión cubre las pérdidas estimadas probables relacionadas con litigios laborales, administrativos, civiles y fiscales (vía administrativa y gubernativa) que surgen en la operación. Los principales supuestos considerados en el cálculo de la provisión son:

- a. Los casos son examinados por los asesores legales para determinar, de acuerdo a su desarrollo, la probabilidad o no de incurrir en salida de recursos.
- b. Los asesores legales proporcionan el mejor estimado para hacer la reserva de litigios.
- c. La fecha estimada de pago es proporcionada por los técnicos legales.

Los siguientes son los litigios reconocidos en 2019:

<u>Pretensión</u>	<u>Valor</u>
Proceso civil por desarrollo del proyecto de la subestación de Llano Bonito	295,000
Proceso civil por descuento aplicado en servicio facturado	6,110
Proceso civil por daños y perjuicios causados por interrupción del servicio	100,000
Demanda laboral por solidaridad para el pago de los derechos adquiridos	<u>23,928</u>
	<u>425,038</u>



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### 16.1.3 Otras provisiones

El Grupo mantiene otras provisiones por B/. 4,788,295 (2018: B/. 6,163,246) para cubrir compensaciones a los clientes que se dan por posibles incumplimientos en normas reguladas por la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP). Los montos de estas compensaciones son proporcionados por el área técnica del Grupo la cual hace cálculos basados en indicadores proporcionados por el sistema.

#### **Pagos estimados**

La estimación de las fechas en las que el Grupo considera que deberá hacer frente a los pagos relacionados con las provisiones incluidas en el estado consolidado de situación financiera a la fecha de presentación, es la siguiente:

<u>Pagos estimado</u> <u>s</u>	<u>Desmantelamiento o restauración</u>	<u>Litigios</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
2019	<u>178,117</u>	<u>425,038</u>	<u>4,788,295</u>	<u>5,391,450</u>
Total	<u>178,117</u>	<u>425,038</u>	<u>4,788,295</u>	<u>5,391,450</u>

#### **16.2 Pasivos contingentes**

La composición de los pasivos contingentes es la siguiente:

<u>Tipo de contingencia</u>	<u>Pasivos contingentes</u>
Litigios	<u>7,939,412</u>
Garantías	<u>80,368,164</u>
Total	<u>88,307,576</u>

La ASEP, a través de la Resolución AN No.9075-Elec del 7 de septiembre de 2015, ordena a ENSA, a aplicar una reducción tarifaria por el incumplimiento de las normas de calidad del servicio, por la suma de B/.7,060,063 asociada a las interrupciones registradas a lo largo de los años 2012, 2013 y 2014. Según la Resolución, el monto antes indicado debe aplicarse semestralmente, en un período de ocho (8) años a partir del primer semestre de 2016, totalizando dieciséis (16) cuotas semestrales. El Grupo considera que la suma calculada y criterios aplicados por el Regulador para fijar los montos no son correctos, razón por la cual se interpuso ante la ASEP un recurso de reconsideración contra dicha Resolución, el cual no ha sido resuelto.

Los principales litigios pendientes de resolución y disputas judiciales y extrajudiciales en los que el Grupo es parte a la fecha de presentación se indican a continuación:

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

Pasivos contingentes:

<b>Pretensión</b>	<b>Valor</b>
Por incumplimiento de la norma de calidad del servicio técnico	7,060,063
Demanda civil por daños por cancelación de contrato	600,000
Demanda por daños y perjuicios	187,000
Demandas laborales	92,349
<b>Total de pasivos contingentes</b>	<b><u>7,939,412</u></b>

El Grupo ha otorgado las siguientes garantías:

<b><u>Tercero</u></b>	<b><u>Pretensión</u></b>	<b><u>Valor</u></b>
Autoridad Nacional de los Servicios Públicos	Fianza de cumplimiento para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el Contrato de Concesión.	15,000,000
Compañías Generadoras	Garantía de cumplimiento para proveer seguridad crediticia y cumplimiento de las obligaciones contraídas bajo los contratos de compra de energía.	58,709,121
Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A.	Garantía bancaria para garantizar el pago de un mes de facturación del Sistema de Transmisión.	3,478,993
Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A.	Carta de crédito como garantía del pago de los costos de compra de energía en el mercado ocasional.	2,711,157
Ente Operador Regulador del El Salvador	Carta de crédito como garantía del pago de los costos de compra de energía en el mercado ocasional.	<u>468,893</u>
<b>Total de garantías otorgadas</b>		<b><u>80,368,164</u></b>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### 16.3 Compromisos

Las reglas de compra para el mercado de contratos, establecidas mediante Resolución AN No.991-Elec del 11 de julio de 2007 y sus modificaciones, establecen obligaciones mínimas de contratación a mediano y largo plazo tanto en potencia como en energía a las empresas distribuidoras. La potencia debe contratarse hasta cubrir la Demanda Máxima de Generación de ENSA y la energía debe contratarse en función a la Energía Asociada Requerida. ETESA deberá realizar los llamados a los Actos de Concurrencia para suplir las necesidades de potencia y energía de los clientes finales de las empresas de distribución eléctrica y asegurar que con los llamados que gestione se dé cumplimiento a los niveles mínimos de contratación de las empresas de distribución eléctrica. ENSA celebra de manera rutinaria contratos de compra que tienen diferentes requisitos de cantidad y duración como parte de su obligación de distribuir y vender electricidad a sus clientes regulados. ENSA debe recuperar los costos relacionados con estas obligaciones en tarifas futuras a los clientes. Además, todos los contratos de suministro de energía suscritos por ENSA son para cumplir con sus obligaciones de distribuir energía a los clientes.

En cumplimiento con la Ley de Electricidad del año 1997, ENSA negoció la contratación de compra de energía a largo plazo con las empresas generadoras.

La Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA) es la responsable de preparar las licitaciones para la compra de energía por parte de las empresas de distribución. Las ofertas son recibidas, evaluadas y adjudicadas por ETESA. Luego son asignadas a cada empresa de distribución basadas en sus requerimientos. Las empresas de distribución están obligadas a firmar contratos basados en las ofertas adjudicadas.

ENSA tiene varias obligaciones contractuales incondicionales a largo plazo, relacionadas con la compra de capacidad de energía. Los importes incrementales de pagos requeridos para tales obligaciones se presentan a continuación:

Año	Obligaciones de pago
2019	39,360,225
2020	116,440,774
2021	85,496,104
2022	135,216,184
En lo sucesivo	<u>1,256,474,384</u>
Total	<u>1,632,987,671</u>

El Grupo realizó erogaciones por B/.118,080,675 (2018: 108,401,428), en contratos incondicionales, relacionadas con la compra de capacidad de energía a largo plazo.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### 16.4 Arrendamientos operativos

##### ENSA como arrendatario

Los arrendamientos operativos más significativos son tres locales que el Grupo mantiene como sucursales de atención a los clientes:

- Los Andes, renovado en octubre 2017 por 3 años adicionales. Los pagos deben hacerse dentro de los 30 días de cada mes. Los pagos de arrendamiento del contrato se actualizan anualmente.
- Plaza Toledano, con vigencia desde el 5 de junio de 2010 hasta el 6 junio de 2019. Los pagos de arrendamiento del contrato se actualizan anualmente.
- Los Pueblos, con vigencia desde el 1 de julio de 2010 al 30 de junio de 2020.

A la fecha de presentación los pagos futuros mínimos por arrendamiento operativo, no cancelables se distribuyen así:

	2019	2018
<u>Arrendamientos operativos</u>	<u>Arrendamientos operativos no cancelables</u>	<u>Arrendamientos operativos no cancelables</u>
A un año	254,748	238,081
De un año a más	17,914	159,673
<b>Total arrendamientos</b>	<b>285,775</b>	<b>397,754</b>

##### ENSA como arrendador

El Grupo mantiene acuerdo de arrendamiento operativo de un local ubicado en el corregimiento de Chepo provincia de Panamá con la Dirección de Investigación Judicial (DIJ). Este contrato puede ser renovable y el canon de mantenimiento no ha sido modificado.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Arrendamientos operativos</u>	<u>Arrendamientos operativos no cancelables</u>	<u>Arrendamientos operativos no cancelables</u>
A un año	7,800	7,800
<b>Total arrendamientos</b>	<b>7,800</b>	<b>7,800</b>

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**  
 (Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
 (Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

**(17) Otros pasivos**

La composición de otros pasivos es la siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>No corrientes</b>		
Ingresos recibidos por anticipado	322,315	375,510
Subvenciones del gobierno	<u>1,802,336</u>	<u>1,881,532</u>
<b>Total otros pasivos corrientes</b>	<u>2,124,651</u>	<u>2,257,042</u>
<b>Corrientes</b>		
Ingresos recibidos por anticipado	76,584	76,584
Subvenciones del gobierno	<u>105,596</u>	<u>105,596</u>
<b>Total otros pasivos no corrientes</b>	<u>182,180</u>	<u>182,180</u>
<b>Total otros pasivos</b>	<u>2,306,831</u>	<u>2,439,222</u>

**17.1 El movimiento de los ingresos recibidos por anticipado es el siguiente:**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo inicial	452,094	528,679
Reconocidas en el resultado del periodo	<u>(53,195)</u>	<u>(76,585)</u>
Saldo final	<u>398,899</u>	<u>452,094</u>

**17.2 El movimiento de las subvenciones del gobierno es el siguiente:**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo inicial	1,987,128	2,092,723
Reconocidas en el resultado del periodo	<u>(79,196)</u>	<u>(105,595)</u>
Saldo final	<u>1,907,932</u>	<u>1,987,128</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### (18) Cambios en los pasivos por las actividades de financiación

La conciliación de los pasivos que surgen por las actividades de financiación es la siguiente:

	<u>Créditos y préstamos</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Cambios por flujos de efectivo de financiamiento</b>			
Obtención de créditos públicos y tesorería	146,000,000	0	146,000,000
Pagos de créditos públicos y tesorería	(140,000,000)	0	(140,000,000)
Impuesto sobre la renta relacionado con transacciones con los propietarios	<u>0</u>	<u>( 21,144)</u>	<u>( 21,144)</u>
<b>Total cambios por flujos de efectivo de financiación</b>	<u>6,000,000</u>	<u>( 21,144)</u>	<u>5,978,856</u>

#### (19) Cuentas regulatorias diferidas

ENSA está sujeto a la regulación por parte de la ASEP. Esta entidad es la encargada de regular y establecer las tarifas que la Empresa factura a sus clientes. El Grupo mantiene sus registros contables de acuerdo con el sistema uniforme de cuentas establecido por la ASEP para las empresas eléctricas.

El sistema regulado bajo el cual opera la Empresa permite que cualquier exceso o deficiencia entre el costo estimado de la energía considerada en la tarifa y el costo actual incurrido por la Empresa sea incluida como un ajuste compensatorio, a ser recuperado o devuelto a los clientes, en la próxima revisión tarifaria. Cualquier exceso en el costo de energía cargado a los clientes es acumulado como saldo crédito en cuenta regulatoria diferida en los estados consolidados de situación financiera del Grupo y conlleva una reducción en la próxima revisión tarifaria a ser aplicada a los clientes. De la misma forma, cualquier déficit en el costo de energía cargado a los clientes es acumulado como saldo débito en cuenta regulatoria diferida en los estados consolidados de situación financiera del Grupo y conlleva a un aumento en la próxima revisión tarifaria a ser recuperada de los clientes.

Las cuentas regulatorias diferidas con saldo débito representan ingresos futuros probables asociados con ciertos costos que se esperan sean recuperados de los clientes a través del proceso de la tarifa. Las cuentas regulatorias diferidas con saldo crédito representan probables reducciones en ingresos futuros asociados con importes que se esperan sean acreditados a los clientes a través del proceso tarifario.

El movimiento de las cuentas regulatorias es el siguiente:

Cuentas regulatorias	<u>Activo (pasivo)</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo inicial	34,423,438	16,368,097
Reconocidas en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales del periodo	<u>26,328,758</u>	<u>18,055,341</u>
Saldo final	<u>8,094,680</u>	<u>34,423,438</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

El movimiento del impuesto diferido asociado a las cuentas regulatorias es el siguiente:

Impuesto diferido asociado a cuentas regulatorias	Activo (pasivo)	
	2019	2018
Saldo inicial	(10,327,031)	(4,910,429)
Reconocidas en el estado consolidado de utilidad y otros resultados integrales del periodo	<u>(7,898,627)</u>	<u>(5,416,602)</u>
Saldo final	<u>(2,428,404)</u>	<u>(10,327,031)</u>

Los saldos asociados a las cuentas regulatorias diferidas de acuerdo a la regulación deben ser recuperados o devueltos en los dos semestres siguientes.

#### (20) Ingresos

El Grupo, para efectos de presentación, desagrega sus ingresos por los servicios que presta, de acuerdo con las líneas de negocio en las que participa y de la forma en que la administración los analiza. El detalle de los ingresos se presenta a continuación:

Los ingresos de actividades ordinarias al 30 de septiembre de 2019 y 2018 son:

	Nueve meses terminados en		Trimestre terminado en	
	Septiembre 30		Septiembre 30	
	2019	2018	2019	2018
<b>Prestación de servicio y venta de bienes</b>				
Serv. de distribución de energía	553,908,742	496,762,905	178,185,698	179,601,300
Venta de bienes	130,673	308,121	69,647	120,770
Otros ingresos (Nota 20.1)	<u>8,635,480</u>	<u>7,756,198</u>	<u>3,865,692</u>	<u>2,671,244</u>
<b>Total ingresos por actividades ordinarias</b>	<u>562,674,895</u>	<u>504,827,224</u>	<u>182,121,037</u>	<u>182,393,314</u>

En el Grupo los compromisos de desempeño se cumplen de la siguiente forma:

Servicio de distribución de energía – la obligación de desempeño se satisface cuando se suministra el servicio de energía eléctrica al cliente conforme a su solicitud.

El Grupo reconoce todos sus ingresos a partir de la satisfacción de las obligaciones de desempeño.

El Grupo no tiene ingresos ordinarios pignorados, ni tiene compromisos en firme con clientes, para la prestación de servicios futuros.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### 20.1 Otros ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

	Nueve meses terminados		Trimestre terminado	
	Sept 2019	Sept 2018	Sept 2019	Sept 2018
<b>Otros ingresos de actividades ordinarias</b>				
Honorarios	3,464,183	3,540,638	1,160,698	1,152,373
Conexión / reconexión	1,899,507	1,315,750	761,150	35,586
Cargo por morosidad	902,428	761,316	308,753	260,632
Otros ingresos	2,243,068	1,709,723	1,566,212	976,272
Multas y sanciones	<u>126,294</u>	<u>428,771</u>	<u>68,879</u>	<u>246,381</u>
<b>Total otros ingresos de Actividades ordinarias</b>	<b><u>8,635,480</u></b>	<b><u>7,756,198</u></b>	<b><u>3,865,692</u></b>	<b><u>2,671,244</u></b>

#### (21) Costos por prestación de los servicios

El detalle de los costos por prestación de servicios es el siguiente:

Costo por prestación de servicios	Nueve meses terminados en		Trimestre terminado en	
	Sept 2019	Sept 2018	Sept 2019	Sept 2018
Costo de bienes y servicios públicos para la venta	415,051,131	409,957,737	133,069,746	145,517,824
Depreciación y amortización de intangibles	19,061,661	18,815,384	6,464,956	6,695,460
Órdenes y contratos por otros servicios	12,859,575	11,144,853	5,268,277	3,718,513
Salarios y gastos de personal	5,721,786	6,690,297	2,150,199	2,407,078
Generales	1,224,034	2,078,530	495,269	691,318
Mantenimiento y reparaciones	2,038,513	1,424,708	904,901	500,210
Otros	214,447	1,102,784	96,254	338,604
Penalizaciones	78,070	69,435	33,135	27,890
Impuestos, contribuciones y tasas	797,968	781,540	333,492	272,279
Arrendamiento	<u>254,036</u>	<u>441,171</u>	<u>111,402</u>	<u>171,555</u>
Total costos por prestación de servicios	<b><u>457,301,221</u></b>	<b><u>452,506,439</u></b>	<b><u>148,927,631</u></b>	<b><u>160,340,731</u></b>



## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### (22) Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	Nueve meses terminados en		Trimestre terminado en	
	Sep 2019	Sep 2018	Sep 2019	Sep 2018
<b>Gastos de personal:</b>				
Sueldos y salarios	4,732,541	4,826,649	1,596,039	1,683,837
Gastos de seguridad social	713,869	638,591	213,265	209,966
Beneficios convención colectiva	65,916	37,586	11,771	12,892
Total de gastos de personal	<u>5,512,326</u>	<u>5,502,826</u>	<u>1,821,075</u>	<u>1,906,695</u>
<b>Gastos generales:</b>				
Depreciación y amortización de intangibles	3,554,047	3,443,498	1,262,271	1,152,946
Otros	2,087,811	1,809,971	1,049,173	721,167
Comisiones, honorarios y servicios	1,157,064	1,943,520	227,084	500,202
Impuestos, contribuciones y tasas	1,426,568	1,575,689	501,847	510,999
Mantenimiento	1,747,611	1,538,206	816,208	494,405
Seguros generales	566,017	571,675	176,099	185,486
Servicios públicos	694,591	495,374	225,214	165,136
Arrendamientos	1,845	22,485	(4,555)	9,748
Total de gastos generales	<u>11,235,554</u>	<u>11,400,418</u>	<u>4,253,341</u>	<u>3,740,089</u>
Total	<u>16,747,880</u>	<u>16,903,244</u>	<u>6,074,416</u>	<u>5,646,784</u>

Al 30 de septiembre de 2019, el Grupo no cuenta con arrendamientos operativos no cancelables.

Las cuotas de arrendamiento operativo reconocidas como gastos del período son por B/.255,881 (2018: B/.463,656), incluidas en los costos por prestación de servicios y gastos de administración.

#### (23) Otros gastos

El detalle de los otros gastos es el siguiente:

Otros gastos	Sep 2019	Sep 2018	Sep 2019	Sep 2018
Pérdida en venta de activos	<u>585,865</u>	<u>1,022,387</u>	<u>375,925</u>	<u>383,521</u>
	585,865	1,022,387	375,925	383,521

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

---

#### (24) Ingresos y gastos financieros

##### 24.1 Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

Ingresos financieros	nueve meses terminados en		Trimestre terminado en	
	Sep 2019	Sep 2018	Sep 2019	Sep 2018
Ingresos por intereses:				
Depósitos bancarios	116,308	70,312	39,035	31,761
Otros intereses ganados	37,354	137,725	20,107	120,733
	<u>153,662</u>	<u>208,037</u>	<u>59,142</u>	<u>152,494</u>

##### 24.2 Gastos financieros

El detalle de los gastos financieros es el siguiente:

Gastos por intereses:	Nueve meses terminados en		Trimestre terminado en	
	Sep 2019	Sep 2018	Sep 2019	Sep 2018
Préstamos y bonos	14,099,530	12,119,755	(4,330,763)	(4,256,444)
Sobre pasivos financieros que no se miden al valor razonable con cambios en resultados				
Gasto total por interés de pasivos financieros que no se miden al valor razonable con cambios en resultados	326,285		(326,285)	
Menos: intereses capitalizados en activos aptos	(309,333)	(403,017)	103,111	143,570
Otros gastos financieros	122,917	97,399	123,542	120,125
Comisiones Y Gastos	279,632	233,236	(279,632)	(233,236)
Total	<u>14,519,031</u>	<u>12,047,373</u>	<u>(4,710,027)</u>	<u>(4,225,985)</u>

#### (25) Impuesto sobre la renta

##### 25.1 Disposiciones fiscales

Las disposiciones fiscales aplicables y vigentes, establecen lo siguiente:

- La tasa nominal del impuesto sobre la renta para ENSA es del 30%.
- La tasa nominal del impuesto sobre la renta para ENSA Servicios es del 25%.

##### 25.2 Conciliación de la tasa efectiva

La conciliación entre la tasa impositiva aplicable y la tasa efectiva y la composición del gasto por impuesto sobre la renta para los períodos 2019 y 2018 es la siguiente:

**ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los estados financieros consolidados**

ENSA	<u>2019</u>	%	<u>2018</u>	%
Resultado antes de impuestos	69,470,695		20,767,157	
Impuesto teórico	20,806,448	29.9%	6,172,908	29.7%
Más partidas que incrementan la renta	29,842,433		907,574	
Menos partidas que disminuyen la renta	<u>(3,008,546)</u>		<u>(37,369,668)</u>	
<b>Renta líquida ordinaria del ejercicio</b>	(96,304,582)		(15,964,937)	
Menos rentas exentas	(116,308)		<u>(70,313)</u>	
<b>Renta líquida gravable</b>	<u>96,188,274</u>		<u>(16,035,250)</u>	
Tasa de impuesto de renta	30%		30%	
Impuesto de renta	28,856,482		82,023	
Ajuste declaración año anterior	(553,684)		0	
<b>Impuesto corriente</b>	<u>28,302,798</u>	29.4%	<u>82,023</u>	-0.5%
<b>Detalle del gasto corriente y diferido</b>				
Impuesto corriente	28,302,798		82,023	
Impuesto diferido	<u>(7,496,350)</u>		<u>6,090,885</u>	
<b>Impuesto sobre la renta</b>	<u>20,806,448</u>		<u>6,172,908</u>	

Para el 2019 se separa el cálculo de tasa efectiva para ENSA y ENSA Servicios pues esta última tiene una tasa impositiva del 25%.

ENSE	<u>2019</u>	%
Resultado antes de impuestos	<u>787,576</u>	
Impuesto teórico	137,365	17.4%
Más partidas que incrementan la renta	0	
Menos partidas que disminuyen la renta	<u>(132,162)</u>	
<b>Renta líquida ordinaria del ejercicio</b>	655,414	
Menos rentas exentas	<u>0</u>	
<b>Renta líquida gravable</b>	<u>655,414</u>	
Tasa de impuesto de renta	25%	
Impuesto de renta	163,853	
Ajuste declaración año anterior	163,853	
<b>Impuesto corriente</b>	<u>(26,554)</u>	20.9%
<b>Detalle del gasto corriente y diferido</b>		
Impuesto corriente	137,300	
Impuesto diferido	65	
<b>Impuesto sobre la renta</b>	<u>137,365</u>	

**25.3 Impuesto sobre la renta reconocido en ganancias o pérdidas**

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

Los componentes más significativos del gasto por impuesto de renta son:

	2019	2018
<b>Impuesto sobre la renta corriente</b>		
Gasto (ingreso) por impuesto sobre la renta corriente	29,020,336	82,023
Ajustes reconocidos en el período actual relacionados con el impuesto sobre la renta corriente de períodos anteriores	(26,554)	-
<b>Total de impuesto sobre la renta corriente</b>	<u>28,993,782</u>	<u>82,023</u>
<b>Impuesto diferido</b>		
Gasto (ingreso) neto por impuesto diferido relacionado con el origen y la reversión de diferencias temporarias	(7,496,285)	6,090,885
Beneficios de pérdidas fiscales acumuladas	(553,684)	-
<b>Total impuesto diferido</b>	<u>(8,049,969)</u>	<u>6,090,885</u>
<b>Impuesto sobre la renta</b>	<u>20,943,813</u>	<u>6,172,908</u>

El valor del activo o del pasivo del impuesto sobre la renta corriente, es el siguiente:

	2019	2018
Activo por impuesto sobre la renta corriente	11,823,323	7,652,206
Impuesto sobre la renta	(28,466,051)	(7,484,176)
Saldos a favor	<u>88.26</u>	<u>11,655,293</u>
Total de activo (o pasivo) impuesto sobre la renta	<u>(16,554,462)</u>	<u>11,823,323</u>

#### 25.4 Impuesto a las ganancias reconocido en otro resultado integral

El valor del activo o del pasivo del impuesto sobre la renta corriente, es el siguiente:

	2019	2018
Activo o pasivo por impuesto sobre la renta corriente	171,810	251,535
Impuesto sobre la renta	<u>-</u>	<u>(79,725)</u>
Total de activo (o pasivo) impuesto sobre la renta	<u>171,810</u>	<u>171,810</u>

#### 25.5 Impuesto diferido

El detalle del impuesto diferido es el siguiente:

	2019	2018
Impuesto diferido activo	4,427,672	65
Impuesto diferido pasivo	<u>-</u>	<u>(760,105)</u>
Total impuesto diferido neto	<u>4,427,672</u>	<u>(760,040)</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

El rubro de impuesto diferido reconocido en 2019 en pasivos del estado consolidado de situación financiera presenta la siguiente composición:

	<u>Saldo inicial</u>	<u>Cambios netos incluidos en el resultado</u>	<u>Cambios incluidos en el OCI</u>	<u>Saldo final</u>
<b>Activos corrientes:</b>				
Cuentas por cobrar	(3,784,228)	8,373,828	(2,308,573)	2,281,027
Inventarios	92,055	(56,879)	0	35,176
<b>Activos no corrientes:</b>				
Propiedades, planta y equipo	(1,552,334)	125,426	0	(1,426,908)
Otros	(84,570)	(12,432)	0	(97,002)
Propiedades de inversion	(755,404)	0	0	(755,404)
<b>Pasivos corrientes:</b>				
Beneficios a empleados	6,413	1,633	0	8,046
Provisiones	1,943,015	(361,090)	0	1,581,925
Otros pasivos	524,875	59,919	0	584,794
<b>Pasivos no corrientes:</b>				
Beneficios a empleados	81,718	(80,436)	0	1,282
Pérdidas fiscal no utilizadas	<u>2,768,420</u>	<u>(553,684)</u>	<u>0</u>	<u>2,214,736</u>
<b>Total de impuesto diferido activo/pasivo</b>	<u>(760,040)</u>	<u>7,496,285</u>	<u>(2,308,573)</u>	<u>4,427,672</u>

El rubro de impuesto diferido reconocido en 2018 en pasivos del estado consolidado de situación financiera presenta la siguiente composición.

	<u>Saldo inicial</u>	<u>Cambios netos incluidos en el resultado</u>	<u>Cambios incluidos en el OCI</u>	<u>Saldo final</u>
<b>Activos corrientes:</b>				
Cuentas por cobrar	5,036,741	(8,820,969)	0	(3,784,228)
Inventarios	105,609	(13,554)	0	92,055
<b>Activos no corrientes:</b>				
Propiedades, planta y equipo	(1,689,691)	137,357	0	(1,552,334)
Otros	(84,975)	405	0	(84,570)
Propiedades de inversión	(499,894)	(255,510)	0	(755,404)
<b>Pasivos corrientes:</b>				
Beneficios a empleados	11,352	(4,939)	0	6,413
Provisiones	1,548,706	394,309	0	1,943,015
Otros pasivos	470,728	54,147	0	524,875
<b>Pasivos no corrientes:</b>				
Beneficios a empleados	205,904	(44,461)	(79,725)	81,718
Pérdidas fiscal no utilizadas	<u>0</u>	<u>2,768,420</u>	<u>0</u>	<u>2,768,420</u>
<b>Total de impuesto diferido activo/pasivo</b>	<u>5,104,480</u>	<u>(5,784,795)</u>	<u>(79,725)</u>	<u>(760,040)</u>

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

#### (26) Información a revelar sobre partes relacionadas

ENSA es una empresa comercial, cuyos propietarios son Panamá Distribution Group, S. A. (PDG), la cual posee el 51% de las acciones comunes autorizadas, emitidas y en circulación; el gobierno panameño, y exempleados del IRHE quienes poseen un 48.26% y 0.42%, respectivamente. Se consideran partes relacionadas de ENSA las empresas que resultaron luego de la restructuración del sector eléctrico de Panamá, en las que el gobierno panameño tiene participación y el personal clave de la gerencia.

Con fecha 20 de junio de 2017, ENSA firmó con Hidroecológica del Teribe, S. A., empresa que pertenece al grupo empresarial de EPM, contrato de servicios legales e informáticos, así como arrendamiento de un espacio físico en el edificio corporativo del Grupo. Al 30 de septiembre de 2019, el monto reconocido como ingresos es de B/. 159,043.07 (2018: B/. 72,329) y la cuenta por cobrar B/. 58,642 (2018: B/. 6,891) producto de este acuerdo.

En el curso normal del negocio, ENSA compra electricidad de las generadoras y otras compañías de distribución, vende energía a instituciones gubernamentales y realiza pagos la empresa de transmisión.

A continuación, se presenta el valor total de las transacciones realizadas por el Grupo con sus partes relacionadas durante el año correspondiente:

Transacciones con partes relacionadas	Ingresos	Costos / gastos	Valores por cobrar	Valores por pagar
<b>Otras partes relacionadas:</b>				
2019	76,870,150	175,167,104	17,058,298	48,453,765
2018	59,917,113	212,296,018	16,429,767	58,691,149

ENSA está obligada por ley a garantizar mediante contratos la cobertura del 100% de la demanda de sus clientes regulados dentro de los siguientes 24 meses. La estrategia de compra de energía se basa en celebrar contratos de mediano y largo plazo para proteger a los clientes de las fuertes fluctuaciones en los cargos de generación de las tarifas. En adición, ENSA paga a la Empresa de Transmisión Eléctrica, S. A. (ETESA), una Compañía poseída 100% por el Estado Panameño, una tarifa regulada por la conexión y uso del sistema de transmisión.

#### Remuneración a la Junta Directiva y al personal clave del Grupo:

Los miembros del personal clave de la gerencia en el Grupo incluyen al gerente general, vicepresidentes y miembros del Comité Ejecutivo del Grupo. Los montos revelados son los reconocidos como costo o gasto durante el período informado por compensación del personal gerencial clave.

	Nueve meses terminados		Trimestre terminado	
	Sept 2019	Sept 2018	Sept 2019	Sept 2018
Remuneración al personal clave de la gerencia	2,218,949	2,287,396	496,006	413,070

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

#### **(27) Gestión del capital**

El capital del Grupo consiste de deuda (préstamos a corto y largo plazo y bonos preferentes) y de patrimonio (compuesto de capital en acciones, otros resultados integrales y resultados acumulados). El objetivo principal de la gestión del capital del Grupo es asegurar que se mantenga una calificación crediticia fuerte e índices de capital saludables con el fin de apoyar la sostenibilidad del negocio y maximizar el retorno para los accionistas.

El Grupo gestiona su estructura de capital y realiza ajustes a la luz de los cambios en las condiciones económicas y según requerimientos de los convenios financieros. Para mantener o ajustar la estructura de capital, el Grupo puede ajustar el pago de dividendos a los accionistas y el retorno de capital. No se realizaron cambios en estos objetivos durante los periodos terminados el 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

El Grupo hace seguimiento del capital utilizando un índice de endeudamiento, que es deuda dividida por el EBITDA, (Earnings Before Interest, Tax, Depreciation and Amortization por sus siglas en inglés) de conformidad a los requerimientos de los convenios financieros. Para el cálculo del EBITDA, el Grupo considera la utilidad neta incluyendo el movimiento neto de cuentas diferidas regulatorias, consistente con la política contable vigente al emitir los bonos y reportada periódicamente a los entes respectivos. El 31 de mayo de 2016, el Grupo presentó ante la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá (en adelante "SMV") una solicitud de registro de modificación de ciertos términos y condiciones de los bonos corporativos que fueron emitidos y vendidos en oferta pública por un monto total de cien millones de dólares moneda de curso legal de los Estados Unidos de América. La propuesta de modificación se hizo con el propósito específico de (i) incrementar el ratio de deuda a EBITDA incluido en la Sección 4.16 (iii) del Convenio de Emisión de 3.5 a 1.0 y (ii) hacer otros cambios al Convenio de la Emisión para incorporar mayor consistencia entre los términos del Convenio de la Emisión y los términos de otros instrumentos de deuda del Emisor. Los tenedores de los bonos corporativos de la emisión fueron informados debidamente de la propuesta de modificación de parte de ENSA y notificaron su consentimiento con respecto a estas. Mediante resolución No. SMV-803-16 de 16 de diciembre de 2016, la SMV de Panamá todas las modificaciones a los términos y condiciones de los bonos corporativos emitidos por cien millones de dólares quedaron debidamente aprobadas. La política del Grupo es la de mantener que este índice de endeudamiento que no supere 3.50 veces de su EBITDA.

Para lograr este objetivo general, la gestión de capital del Grupo, entre otras cosas, tiene como objetivo asegurar que cumple con los convenios financieros de sus emisiones de deuda que forman parte de los requerimientos de su estructura de capital. Las violaciones de las cláusulas financieras permitirían a los tenedores de bonos llamar inmediatamente para su cancelación anticipada. No se han producido incumplimientos de las cláusulas financieras de las emisiones de bonos en el año actual o anterior.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Deuda a corto plazo	18,000,000	12,000,000
Deuda a largo plazo	100,000,000	100,000,000
Bonos preferentes 2021	100,000,000	100,000,000
Bonos preferentes 2027	80,000,000	80,000,000
Efectivo y equivalentes de efectivo	(9,395,237)	(6,211,412)
<b>Total de deuda neta</b>	<b>288,604,763</b>	<b>285,788,588</b>
Acciones comunes	106,074,295	106,098,875
Ganancias o pérdidas integrales	(400,889)	(400,889)
Resultados acumulados	93,345,543	64,790,933
<b>Total de patrimonio</b>	<b>199,018,949</b>	<b>170,488,919</b>
Índice de endeudamiento	145%	168%
Endeudamiento a EBITDA (veces) (Nota 13)	2.89	3.20

#### (28) Objetivos y políticas de gestión de los riesgos financieros

El Grupo está expuesto al riesgo financiero, que se define como la posibilidad de ocurrencia de un evento que afecta negativamente los resultados financieros, dentro de los cuales se encuentran el riesgo de mercado, riesgo de tipo de interés, riesgo de tipo de cambio, riesgo de crédito, y riesgo de liquidez.

Los riesgos se describen a cada sección siguiente.

El Grupo está expuesto a riesgos financieros que forman parte del giro del negocio. Se cuenta con una política enfocada a establecer cuáles son los riesgos financieros que pudiesen impactar negativamente el desempeño del negocio. La política del Grupo contempla, entre otros, la elaboración de una matriz de riesgo en la cual se establecen los parámetros de medición, impacto y monitoreo que permiten tomar las medidas necesarias de prevención y control ante una situación de riesgo. Los riesgos son revisados por la Administración periódicamente con el propósito de actualizar el estatus de los mismos y hacerle frente oportunamente ante una eventualidad.

##### **28.1 Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero pueda fluctuar por variaciones en los precios de mercado. El Grupo ha determinado que no tiene instrumentos financieros afectados significativamente por el riesgo de mercado. A pesar de que los contratos de generación térmica conllevan un ajuste de precio dependiendo de las fluctuaciones de precio del combustible "bunker", lo que genera variaciones en las erogaciones de flujos de efectivo, estas variaciones en los costos de compra de energía por disposiciones regulatorias son transferidos en su totalidad a los clientes a través de ajustes semestrales a la tarifa.

##### **28.2 Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de las variaciones en los tipos de interés de mercado. El Grupo está expuesto al riesgo de tasa de interés debido a que contrae deuda a corto plazo a tasa de interés flotante. El riesgo



## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

es administrado por el Grupo manteniendo un adecuado balance entre tasa de interés fija y flotante contratadas. Con el fin de minimizar el impacto de las fluctuaciones de las tasas de interés en nuestros flujos de efectivo, el Grupo tiene la práctica de negociar los márgenes con las instituciones bancarias de preferencia.

El Grupo también tiene disponibles líneas de crédito con instituciones financieras que le permiten soportar déficits potenciales de efectivo para cumplir sus compromisos de corto plazo.

Al 30 de septiembre de 2019, el Grupo mantiene un 6% (31 de diciembre de 2018: 4%) de la deuda contratada a tasa de interés flotante y un 94% (31 de diciembre de 2018: 96%) a tasa de interés fija. La postura de la Administración respecto a su estructura de financiamiento ha sido contratar la mayor parte de su deuda a corto plazo a tasa fija dentro de un rango por encima de un 60% y a tasa variable en un 40%. La estructura de financiamiento existente al cierre de junio 2019 es de tipo coyuntural dado que en estos momentos le es práctico para el Grupo acceder a sus facilidades de crédito.

#### **28.3 Riesgo de tipo de cambio**

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de las variaciones en los tipos de cambio. Nuestros ingresos y préstamos y otras obligaciones están denominados en dólares de los Estados Unidos de América (E.U.A.). No enfrentamos ningún riesgo de tipo de cambio debido a la adopción del dólar de E.U.A. como moneda de curso legal y moneda funcional de Panamá y el uso por el Grupo del dólar de E.U.A. en todas las operaciones y transacciones. No utilizamos canjes de tipo de cambios como cobertura contra los riesgos de moneda extranjera.

#### **28.4 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de que una de las contrapartes no cumpla con las obligaciones derivadas de un instrumento financiero o contrato de compra y esto se traduzca en una pérdida financiera. Los instrumentos financieros que potencialmente están sujetos al riesgo de crédito para el Grupo son, principalmente, el efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a partes relacionadas y otros activos financieros.

El riesgo de crédito de clientes consumidores se administra en parte al requerir el equivalente a la facturación de un mes como depósito de garantía para todos los nuevos clientes (Ver Nota 14). Los clientes existentes con buen historial de pagos pueden abrir cuentas adicionales sin este depósito de garantía. El Grupo considera que no tiene ninguna concentración significativa de riesgo de crédito con respecto a cuentas no gubernamentales.

La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que el Grupo se dedica, principalmente, a la distribución y comercialización de la energía eléctrica a los clientes localizados en su zona de concesión. El Grupo no cree que exista un riesgo de pérdida significativo, como consecuencia de la concentración de crédito, dado que una gran cantidad de sus clientes que componen la cartera se encuentran dispersos geográficamente.

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Los clientes industriales y comerciales generalmente proporcionan depósitos o garantías bancarios equivalentes a un mes de costo de servicio estimado con el fin de poder conectarse a los servicios de electricidad. Estos depósitos o garantías pueden ser compensados contra la deuda vencida para esta categoría de clientes. Las cuentas de Gobierno vencidas pueden variar dependiendo a los procesos de aprobación del presupuesto de cada entidad gubernamental. Estas cuentas tienden a ser pagadas después de su fecha de vencimiento inicial, generalmente debido a complicaciones en los trámites gubernamentales de presentación de cuentas para su cancelación. ENSA cobra intereses por los pagos atrasados. Sin embargo, una vez que estos presupuestos gubernamentales son aprobados y se completa el proceso, el Grupo generalmente está en capacidad de recuperar toda la cuenta por cobrar vencida de Gobierno.

La Ley de Electricidad de 1997 permite a las empresas de distribución de electricidad interrumpir el servicio a cualquier cliente cuya factura no sea cancelada dentro de los 60 días después de su facturación. La política del Grupo es ponerse en contacto de forma activa con los clientes comerciales, e industriales cuyas facturas estén vencidas. Si no se logra un acuerdo satisfactorio, el servicio se suspende hasta que se obtengan el cobro atrasado o se obtenga un acuerdo de pago satisfactorio. Rutinariamente se gestionan cortes para nuestros clientes residenciales después de que se les ha dado un aviso de terminación en una factura subsecuente, una carta de notificación, una llamada de teléfono o cualquier otro medio de notificación a nuestra disposición para informarles de su saldo pendiente y terminación del servicio. La mayoría de los clientes cortados se vuelven a reconectar después de que el cliente cancela la factura vencida o firma un convenio de financiación satisfactorio. La Ley de Electricidad de 1997 permite a las empresas de distribución cobrar intereses sobre la deuda vencida a partir de los 30 días después de la fecha de facturación. Actualmente el Grupo utiliza una tasa de interés regulada en base a la tasa promedio disponible en los bancos locales. El servicio es restaurado una vez que se da el pago de la deuda e intereses vencidos. Un monitoreo regular de las cuentas por cobrar y acciones de servicio de cortes diarias se utilizan para limitar el riesgo de dar servicio continuo a los clientes morosos.

Además, el Grupo considera que su riesgo potencial de crédito está cubierto adecuadamente por la provisión por deterioro del valor de cuentas por cobrar por servicios públicos.

Con respecto al riesgo de crédito derivado de los otros activos financieros del Grupo, que comprenden el efectivo y equivalentes de efectivo, otras cuentas por cobrar, y otros activos financieros, la exposición del Grupo al riesgo de crédito surge del incumplimiento de la contraparte, con una exposición máxima igual al valor en libros de estos instrumentos. El Grupo limita el riesgo de crédito de contraparte en estos activos al tratar comercialmente solamente con instituciones financieras con calificación crediticia alta.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

El Grupo considera que el valor que mejor representa su exposición al riesgo de crédito al final del periodo, sin considerar ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias es:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	9,395,237	6,211,412
Cuentas por cobrar *	9,606,255	10,033,023
Otras cuentas por cobrar *	2,515,049	798,391
Otros activos corrientes	<u>862,794</u>	<u>737,022</u>
Máxima exposición al riesgo de crédito	<u>22,379,335</u>	<u>17,779,848</u>

\* Corresponde al valor de la provisión por deterioro de valor de cuentas por cobrar de servicios públicos.

#### 28.5 Riesgo de liquidez

Riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo se encuentre con dificultades para cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otro activo financiero. El Grupo monitorea su riesgo a la escasez de fondos monitoreando su índice de endeudamiento y las fechas de vencimiento de su deuda existente y de las otras cuentas por pagar.

El Grupo ha adoptado prácticas de gestión del riesgo de liquidez que tienen la intención de mantener suficiente efectivo y activos financieros líquidos. Debido a que el Grupo invierte sus fondos de operación para apoyar el programa de inversión anual, no mantiene cantidades significativas de efectivo excedente para inversiones adicionales. La principal fuente de liquidez son los fondos generados por las operaciones y, en menor medida, por las líneas de financiación a corto y largo plazo. El Grupo considera que sus fuentes de liquidez son suficientes para satisfacer las necesidades.

La concentración del riesgo de liquidez es gestionada por el Grupo negociando facilidades de crédito con diferentes instituciones financieras en Panamá que le permitan acceder a fondos de manera expedita y confiable.

La siguiente tabla muestra el análisis de vencimiento contractuales remanentes para pasivos financieros no derivados:

	<u>En Libros</u>	<u>Menos de 1 Año</u>	<u>De 1 a 2 Años</u>	<u>De 2 a 3 Años</u>	<u>De 3 a 4 Años</u>	<u>Más de 4 Años</u>	<u>Total</u>
<b>2019</b>							
<b>Pasivos financieros no derivados</b>							
Créditos y préstamos	299,091,102	15,857,915	15,634,000	111,834,000	8,034,000	202,461,667	353,821,582
Acreeedores y otras cuentas por pagar	253,718,607	259,746,386	3,249,585	4,018,558	1,065,740	4,885,274	272,965,543
Beneficios a empleados	358,579	20,759	19,892	18,992	18,013	313,959	391,614
Otros pasivos	<u>2,306,831</u>	<u>176,522</u>	<u>171,720</u>	<u>166,800</u>	<u>163,200</u>	<u>1,628,589</u>	<u>306,831</u>
Total	<u>555,475,119</u>	<u>275,801,582</u>	<u>19,075,197</u>	<u>116,038,350</u>	<u>9,280,953</u>	<u>209,289,489</u>	<u>627,485,570</u>
<b>2018</b>							
<b>Pasivos financieros no derivados</b>							
Créditos y préstamos	293,724,053	27,746,778	15,634,000	111,834,000	8,034,000	202,461,667	365,710,445
Acreeedores y otras cuentas por pagar	283,617,742	227,230,776	6,930,729	5,336,172	4,213,403	40,322,038	284,033,118
Beneficios a empleados	375,893	21,376	20,553	19,671	18,766	304,925	385,291
Otros pasivos	<u>2,439,222</u>	<u>2,439,222</u>	<u>22,585,282</u>	<u>117,189,843</u>	<u>12,266,169</u>	<u>243,088,630</u>	<u>2,439,222</u>
Total	<u>580,156,910</u>	<u>257,438,152</u>	<u>22,585,282</u>	<u>117,189,843</u>	<u>12,266,169</u>	<u>243,088,630</u>	<u>652,568,076</u>

## **ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA**

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)  
(Panamá, República de Panamá)

### **Notas a los estados financieros consolidados**

---

Los valores incluidos en la tabla anterior para pasivos financieros no derivados pueden cambiar ante cambios en la tasa de interés variable con relación a la tasa de interés estimada al final del período sobre el que se informa. El Grupo considera que los flujos de efectivo no pueden ocurrir más temprano que lo anteriormente indicado.

#### **(29) Medición del valor razonable en una base recurrente y no recurrente**

La metodología establecida en la NIIF 13 Medición del valor razonable especifica una jerarquía en las técnicas de valoración con base en si las variables utilizadas en la determinación del valor razonable son observables o no observables. El Grupo determina el valor razonable con una base recurrente y no recurrente, así como para efectos de revelación:

- Con base en precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que el Grupo puede acceder en la fecha de la medición (nivel 1).
- Con base en técnicas de valuación comúnmente usadas por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en técnicas de valuación internas de descuento de flujos de efectivo u otros modelos de valoración, utilizando variables estimadas por el Grupo no observables para el activo o pasivo, en ausencia de variables observadas en el mercado (nivel 3).

No han ocurrido transferencias entre los niveles de jerarquía del valor razonable, dado que no se han dado transferencias de entradas y salidas.

#### ***Técnicas de valoración y variables utilizadas por el Grupo en la medición del valor razonable para reconocimiento y revelación:***

El valor razonable para los instrumentos de deuda a largo plazo de tasa fija ha sido determinado con datos de entrada de nivel 1 que utiliza precios cotizados en mercados activos para pasivos idénticos a los que el Grupo puede acceder en la fecha de medición.

El valor razonable para los instrumentos de deuda a largo plazo con tasa de interés variable ha sido determinado con datos de entrada de nivel 3, utilizando una metodología de flujos de efectivo descontados con base a la información disponible del mercado.

Propiedades de inversión medidas a valor razonable, para efectos de reconocimiento se utiliza el precio cotizado en un avalúo específico de los bienes, utilizado el método comparativo o de mercado. Estas partidas son clasificadas en el nivel 3 de la jerarquía de valor razonable.

Cuentas por cobrar comerciales, cuentas por pagar y deuda a corto plazo; el monto acumulado se aproxima al valor razonable debido al corto vencimiento de estos instrumentos.

Las técnicas de valoración utilizadas en el período actual de precios de mercado, flujos de efectivo descontados y avalúos de bienes no han cambiado con respecto a la utilizada el período anterior.

## ELEKTRA NORESTE, S. A. Y SUBSIDIARIA

(Propiedad 51% de Panama Distribution Group, S. A.)

(Panamá, República de Panamá)

### Notas a los estados financieros consolidados

El Grupo utilizó la siguiente variable no observable significativa en la determinación del valor razonable del nivel 3 de jerarquía del valor razonable:

Pasivos	Técnicas de valoración	Variable no observable	Rango (media ponderada)	
Instrumento de deuda - Tasa variable	Flujos de caja descontados	Tasa de descuento de 5.50%	1.30% -1.40% LIBOR 3M + Márgen	

	2019			
	Valor en libros	Valor razonable estimado		Total
		Nivel 1	Nivel 3	
<b>Pasivos</b>				
Instrumento de deuda - tasa fija	299,091,102	304,230,471		304,230,471
Acreedores y otras cuentas por pagar	253,718,607		253,718,607	253,718,607
Beneficios a los empleados	358,579		358,579	358,579
Otros pasivos	2,306,831		2,306,831	2,306,831
Total	555,475,119	304,230,471	256,384,017	560,614,488

	2018			
	Valor en libros	Valor razonable estimado		Total
		Nivel 1	Nivel 3	
<b>Pasivos</b>				
Instrumento de deuda - tasa fija	293,724,053	307,897,166		307,897,166
Acreedores y otras cuentas por pagar	283,617,742		281,552,743	281,552,743
Beneficios a los empleados	375,893		375,893	375,893
Otros pasivos	2,439,222		2,260,691	2,260,691
Total	580,156,910	307,897,166	284,189,327	592,086,493

### (30) Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

El Grupo evaluó todos los eventos y transacciones que tomaron lugar entre la fecha del estado de situación financiera consolidado y la fecha en que los estados financieros consolidados fueron emitidos y determinó que no se requieren revelaciones adicionales.